

ホームページ  
株主・投資家情報のご紹介

弊社の最新・詳細情報は  
ウェブサイトよりご覧いただけます。



 株式のご案内

|         |   |
|---------|---|
| 事業年度    | 毎年4月1日から翌年3月31日まで   |
| 定時株主総会  | 毎年6月  |
| 基準日     | 3月31日   |
| 中間配当基準日 | 9月30日   |
| 単元株式数   | 100株  |
| 公告方法    | 電子公告により行います。<br>ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。 |

[ホームページアドレス](https://www.hibiya-eng.co.jp/)

<https://www.hibiya-eng.co.jp/>

株主名簿管理人/  
特別口座の  
口座管理機関/  
同事務取扱場所

東京都千代田区丸の内一丁目4番5号  
三菱UFJ信託銀行株式会社  
証券代行部

( 問い合わせ先 )

東京都府中市日鋼町1-1  
三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部  
電話 0120-232-711 (電話料無料)

( 郵便物送付先 )

〒137-8081 新東京郵便局私書箱29号  
三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部

各種手続のご連絡

- 未払配当金のお支払について  
株主名簿管理人である三菱UFJ信託銀行へお問い合わせください。  
お支払期限は定款の定めにより支払開始日から3年となっております。
- 単元未満株式(100株未満)をご所有の株主様  
下記の制度をご利用いただけます。株主名簿管理人である三菱UFJ信託銀行へお問い合わせください。
  - ・ 買い取り制度：単元未満株式を当社に売却する。
  - ・ 買い増し制度：単元(100株)にするため不足する株式を当社より購入する。
- 住所変更、配当金受取方法変更について
  - < 証券会社に口座をお持ちの株主様 >  
ご利用の証券会社へお問い合わせください。
  - < 特別口座(特別口座へ記録されている)の株主様 >  
口座管理機関である三菱UFJ信託銀行へお問い合わせください。  
特別口座でのお手続用紙のご請求はインターネットでもお受け付けております。

[https://safe.tr.mufg.jp/cgi-bin/daikou/youshi\\_01.cgi](https://safe.tr.mufg.jp/cgi-bin/daikou/youshi_01.cgi)



時代にまっすぐ、  
技術にまっすぐです。

第59期 中間 IR通信 株主・投資家の皆様へ  
2023年4月1日から2023年9月30日まで



目次

|  |     |
|--|-----|
| ごあいさつ  | 1   |
| 事業報告   | 2   |
| 特集①: 日比谷総合設備グループの<br>ビジネスの流れ                   | 3-4 |
| 特集②: 女性活躍推進/<br>協力会社とのコミュニケーション/<br>オフィスリニューアル | 5   |
| 当期の主な完成物件                                      | 6   |
| 財務ハイライト  | 7-8 |
| 株式の状況  | 9   |
| 役員/会社概要  | 10  |

※ご注意  
本誌には、将来の業績予想などに関する記述が含まれて  
います。こうした記述は将来の業績を保証するものでは  
なくリスクと不確実性を内包するものです。将来の業績  
は、経営環境の変化等に伴い、本誌の予想数値とは異なる  
可能性があります。

株主・投資家の皆様には平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。当期の中間決算業績報告(2023年4月1日~2023年9月30日)をお届けするにあたり、一言ご挨拶申し上げます。

新型コロナウイルス感染症が5月に「5類」に引き下げとなり、Afterコロナに移行するなか日常の活動も活発になってまいりました。一方で、猛暑が私たちの生活にも影響を与え、各所で甚大な自然災害が発生するなど、地球温暖化への対応が急務となっております。

このような状況のもと、当社グループでは、今期「第8次中期経営計画」をスタートさせ、更なる成長を目指しながら、脱炭素への取り組みの推進等、社会課題の解決にも取り組んでいるところです。また、日常生活には欠かせない情報通信サービスの更なる高度化・多様化に向けて、拡大するデータセンター市場への対応やDXの推進に取り組んでおります。併せて、リスクマネジメントの強化、女性活躍の推進、研修カリキュラム充実による人材育成・技術向上の取り組み等、経営基盤の強化を図っているところです。

これらの取り組みにより、当期におきましては受注の拡大に伴い、手持ち工事が増加いたしました。これら多くのプロジェクトに関して、安全を第一としながら一つ一つを誠実に遂行することで、お客様の期待に応え続け、社会にも貢献してまいりたいと考えております。

事業環境の変化に対応しつつ、お客様に寄り添い、多様な社会課題の解決のため、そして将来の地球環境確保に貢献することで、引き続き企業価値の最大化を目指してまいります。

皆様方におかれましては、今後とも当社グループへのご理解とご支援を賜りますよう、何とぞ宜しくお願い申し上げます。

代表取締役社長 **中北英寿**

2024年3月期第2四半期の業績

前期からの繰越案件、当期の受注案件ともに順調に進捗したことから、前年同期比で増収となりました。利益については、前期、前々期と比較して大型の好採算案件が少なかったものの、増益を確保いたしました。

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| 受注高                  | 507億 54百万円<br>(前年同期比: 36.2%増) |
| 売上高                  | 330億 10百万円<br>(前年同期比: 15.4%増) |
| 営業利益                 | 9億 76百万円<br>(前年同期比: 29.6%増)   |
| 親会社株主に帰属する<br>四半期純利益 | 9億 56百万円<br>(前年同期比: 26.7%増)   |

2024年3月期の業績予想

受注・手持ち工事の状況等を踏まえ、売上げ、利益ともに期初の予想通りに推移する見込みです。

|                     | 当初業績予想<br>(2023年5月11日発表) |
|---------------------|--------------------------|
| 受注高                 | 865億円                    |
| 売上高                 | 850億円                    |
| 営業利益                | 50億円                     |
| 親会社株主に帰属する<br>当期純利益 | 38億円                     |

配当・株主還元施策

2024年3月期 計画

基本方針

“安定的・継続的な配当の維持・向上”と  
“機動的な自己株式の取得”

株式配当金

中間・期末ともに配当は1株当たり43円とし、  
年間配当は1株当たり86円とする予定(当初計画通り)

自己株式の取得

2024年3月期 年間取得枠(上限): 600,000株/15億円  
2023年9月30日時点の取得状況: 256,700株/5.9億円



当社グループは設備工事業を中心に、設備機器販売事業、設備機器製造事業を展開しております。お客様へ“高品質・高付加価値な工事”を提供する当社グループのビジネスの流れを、改めてご紹介させていただきます。

日比谷総合設備グループ

日比谷総合設備株式会社

設備工事業

NTTグループ設備工事で培った半世紀以上にわたる施工技術を活かし、新築とリニューアルどちらにも対応。高品質・高付加価値な工事の提供を行う

環境

環境商材の販売、フロン回収等

グループシナジーの発揮

システム

セキュリティシステムの製造・販売等

日比谷通商株式会社

(連結子会社)

設備機器販売事業

設備機器の販売及びメンテナンスを行う

ニッケイ株式会社

(連結子会社)

設備機器製造事業

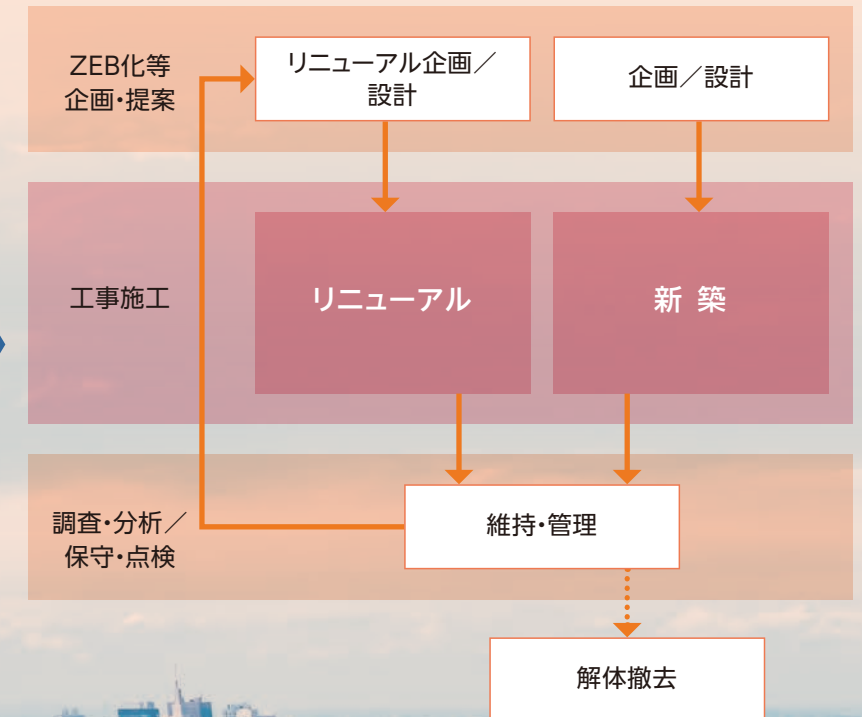
設備機器の製造及び販売を行う

製造事業を展開しております。お客様へ“高品質・高付加価値な工事”を提供する当社グループのビジネスの

建物ライフサイクルに応じたサービス提供

建物ライフサイクル

<当社が提供するサービス>





### 女性活躍推進

#### ▶ 女性キャリアデザインプロジェクトの活動

- 女性管理職座談会 (2023年5月)
- 小規模支店 女性活躍推進会議 (2023年9月)
- 設備女子会\*セミナー・視察研修 (2023年9月)  
\*@建築設備技術者協会 主催



女性管理職座談会の様子

### 協力会社とのコミュニケーション

#### ▶ 品質・安全意識の共有

- 協力会ポータルサイト
- 意見交換会
- 安全大会
- 安全研修
- マイスター制度



日比谷マイスター認定書授与の様子

- 「パートナーシップ構築宣言」 (2023年9月公開)



### オフィスリニューアル

#### ▶ 多様な働き方、業務効率化、エンゲージメント向上を図る

【実施状況】

| 中期経営計画 | 店所名   | リニューアル状況  |
|--------|-------|-----------|
| 第8次    | 東京本店  | 実施中       |
|        | 九州支店  | 2023年9月完了 |
| 第7次    | 富山営業所 | 2022年3月完了 |
|        | 沖縄支店  | 2022年3月完了 |
|        | 関西支店  | 2021年6月完了 |

【今年9月にリニューアルが完了した九州支店】



コミュニケーションエリア



Web会議ブース

凡例 ▶▶ 1 所在地 2 延床面積 3 規模 4 当社施工

### GLP ALFALINK 相模原Ⅱ 生産・物流施設



- 1 神奈川県相模原市
- 2 90,470㎡
- 3 地上6階
- 4 空調・衛生

### 三井リンクラボ新木場2 生産・物流施設



- 1 東京都江東区
- 2 18,204㎡
- 3 地上4階・塔屋1階
- 4 空調・衛生

### メルキュール羽田 ホテル



- 1 東京都大田区
- 2 13,814㎡
- 3 地上11階
- 4 空調・衛生

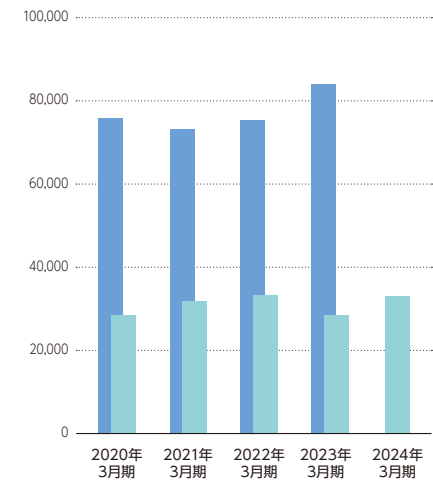
(単位:百万円)

|                          | 第58期<br>第2四半期 | 第58期   | 第59期<br>第2四半期 | 前年同期比<br>増減額 |
|--------------------------|---------------|--------|---------------|--------------|
| 売上高                      | 28,614        | 83,978 | <b>33,010</b> | + 4,396      |
| 売上総利益                    | 4,702         | 15,132 | <b>4,915</b>  | + 212        |
| 営業利益                     | 753           | 5,953  | <b>976</b>    | + 222        |
| 経常利益                     | 1,149         | 6,617  | <b>1,430</b>  | + 280        |
| 親会社株主に帰属する<br>四半期(当期)純利益 | 754           | 4,644  | <b>956</b>    | + 201        |
| 純資産                      | 62,259        | 64,714 | <b>66,049</b> | + 3,789      |
| 総資産                      | 78,446        | 94,687 | <b>83,719</b> | + 5,272      |
| 自己資本比率(%)                | 77.3          | 67.2   | <b>77.6</b>   | + 0.3        |
| 従業員数(人)                  | 970           | 966    | <b>971</b>    | + 1          |

■ 通期 ■ 第2四半期

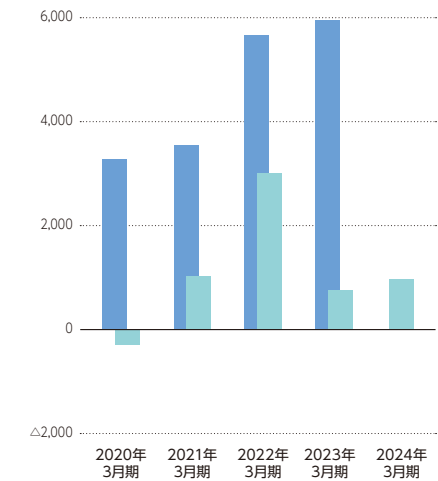
売上高

(単位:百万円)



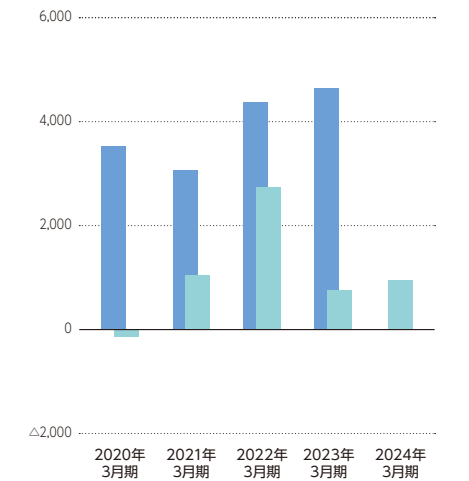
営業利益

(単位:百万円)



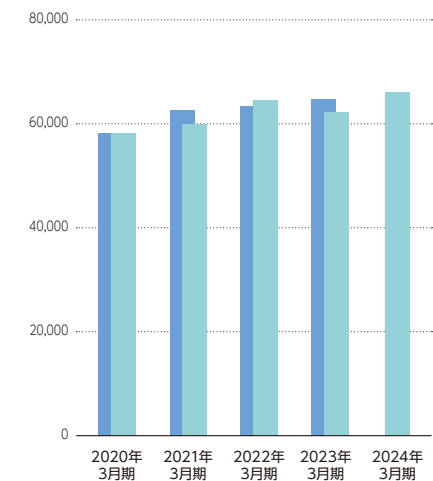
親会社株主に帰属する当期純利益

(単位:百万円)



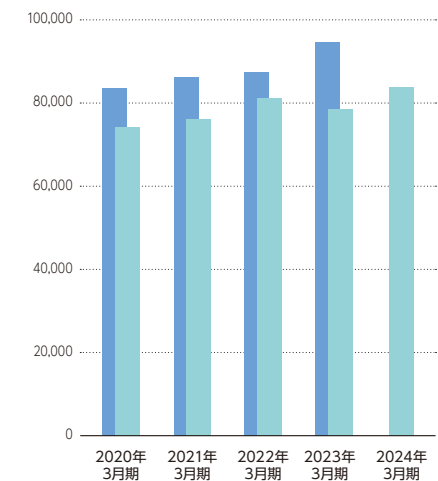
純資産

(単位:百万円)



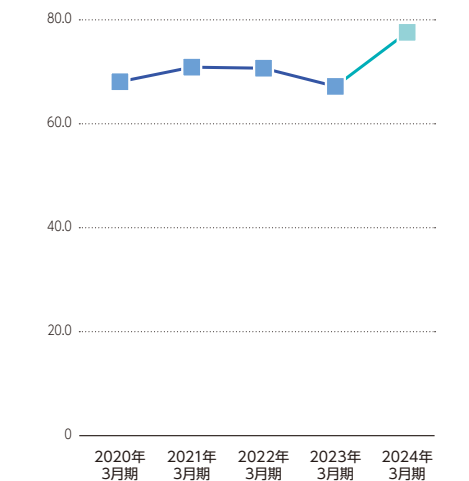
総資産

(単位:百万円)



自己資本比率(%)

(単位:%)



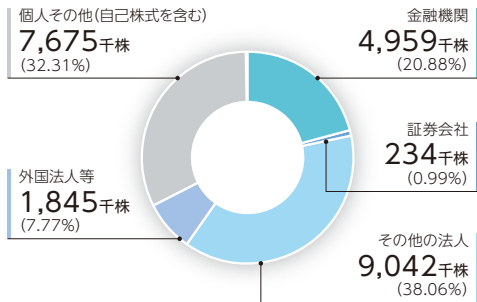
- 発行する株式の総数 96,500,000株
- 発行済株式の総数 23,756,321株
- 株主数 3,714名

大株主の状況

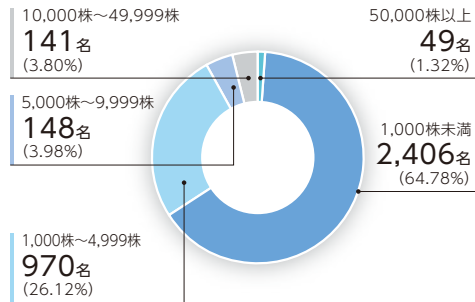
| 株主名                                    | 持株数(千株) | 持株比率(%) |
|--|---------|---------|
| 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)                | 2,065   | 8.99    |
| 日比谷総合設備取引先持株会                          | 1,460   | 6.36    |
| 光通信株式会社                                | 1,375   | 5.99    |
| エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社                       | 920     | 4.01    |
| 住友不動産株式会社                              | 920     | 4.01    |
| 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(退職給付信託口・株式会社百十四銀行口) | 900     | 3.92    |
| 日比谷総合設備従業員持株会                          | 794     | 3.46    |
| 一般社団法人電気通信共済会                          | 698     | 3.04    |
| 株式会社日本カストディ銀行(信託口)                     | 596     | 2.60    |
| 共立建設株式会社                               | 594     | 2.59    |

(注) 持株比率は、自己株式796千株を控除して計算しております。  
 なお、自己株式には業績連動型株式報酬制度(役員報酬BIP信託)により当該信託が保有する当社株式は含まれておりません。

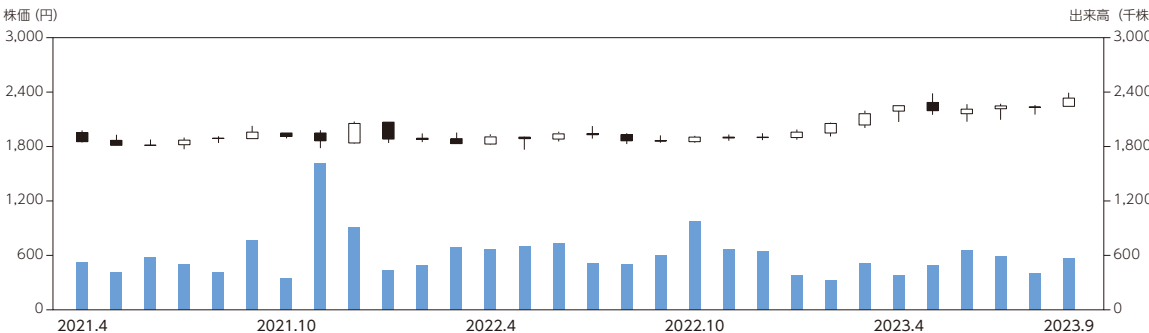
所有者別株式分布状況



所有株式数別分布状況



株価および出来高の推移



取締役及び監査役

|          |         |       |
|----------|---------|-------|
| 代表取締役社長  | 社長執行役員  | 中北 英孝 |
| 代表取締役副社長 | 副社長執行役員 | 香月 重人 |
| 取締役      | 常務執行役員  | 富江 覚司 |
| 取締役      | 常務執行役員  | 享保 裕彦 |
| 取締役      | 上席執行役員  | 堀 泰彰  |
| 取締役      | 上席執行役員  | 荒井 泰徳 |
| 取締役      |         | 橋本 誠一 |
| 取締役      |         | 大砂 雅子 |
| 取締役      |         | 大串 淳子 |
| 常勤監査役    |         | 川島 高博 |
| 常勤監査役    |         | 阿部 宏  |
| 監査役      |         | 只腰 博隆 |
| 監査役      |         | 原田 昌平 |

(注) 1. 取締役 橋本 誠一、大砂 雅子、大串淳子は社外取締役であります。  
 2. 監査役 川島高博、只腰 博隆、原田昌平は社外監査役であります。  
 3. 取締役 橋本 誠一、大砂 雅子、大串淳子及び監査役 川島 高博、原田 昌平、につきましては、東京証券取引所に対し、独立役員として届け出ております。

執行役員

|        |       |
|--------|-------|
| 上席執行役員 | 豊田 忠之 |
| 上席執行役員 | 金子 昌史 |
| 上席執行役員 | 新 邦夫  |
| 執行役員   | 井上 浩一 |
| 執行役員   | 高野 貴義 |
| 執行役員   | 三輪 恭久 |
| 執行役員   | 安西 貴史 |
| 執行役員   | 土門 暁  |
| 執行役員   | 坂口 照彦 |
| 執行役員   | 荒川 忠士 |
| 執行役員   | 太田 孝  |

- 商号：日比谷総合設備株式会社  
Hibiya Engineering, Ltd.
- 設立年月日：1966年3月9日
- 資本金：57億53百万円
- 株式：東京証券取引所プライム市場
- 従業員数：個別 817名 連結 971名
- 事業内容：(1) 空気調整装置工事  
(2) 電気設備工事並びに通信設備工事  
(3) 給排水その他衛生設備工事  
(4) 建築並びに土木の設計及び工事  
(5) 建築設備、環境衛生関係機器の製造及び販売  
(6) 建築物、建築設備の保守管理、警備及び清掃業務  
(7) 建物セキュリティシステムの開発、設計、施工、販売及び保守  
(8) 前各号に関するコンサルティング業務  
(9) 前各号に付帯する事業
- 建設業許可：国土交通大臣許可(特-2)第3931号  
管工事業、電気工事業、電気通信工事業、水道施設工事業、建築工事業、土木工事業、ほ装工事業、とび・土工工事業、消防施設工事業
- 一級建築士事務所：東京都知事登録第28260号
- 事業所：  
本社 東京都港区三田三丁目5番27号  
東京本店 東京都港区芝浦三丁目4番1号  
支店 北海道、東北、横浜、東海、北陸、関西、中国、四国、九州、沖縄  
営業所 函館、岩手、新潟、富山、長野、茨城、北関東、千葉、静岡、神戸、岡山、熊本、鹿児島  
研究施設 千葉県野田市