

FACT BOOK

2008年3月期

日比谷総合設備株式会社

H I B I Y A V i s i o n

ミッション

光・水・空気と情報で建物に命を吹き込み、お客様・社会にとって安全、安心、快適な環境を創造します。

たゆまぬ総合エンジニアリング力の向上によって、地球環境保全に貢献します。

建物のケア・マネージャーとして、ライフサイクルにわたるサポートでお客様のニーズに応えます。

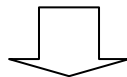
社員を大切に、お客様、株主を大切にします。

行動指針

1. お客様接点である、営業と工事の“現場”を起点として物事を考え、すべての仕事のやり方を見直し続けます。
2. “誠実とスピード”をもって、品質、安全、コストパフォーマンスの確保に取り組めます。
3. 常に高い目標、新たな技術・分野にチャレンジします。
4. 企業の社会的責任と法令遵守を常に意識し行動します。
5. “仲間”を大切に、悩みや課題を対話によって解決します。
6. 言い訳をする前に“できる方法”を考えます。
7. “やりがい”を重視したマネジメントをします。

私たちは、“夢と希望と誇り”を持てるHIBIYAを実現します

- 創意と工夫で事業の発展に取組み、高い技術力と収益力を確保
- “ベストパートナー”と呼ばれている会社
- 常に新たな技術・分野に挑戦する会社
- 新しい事業に積極的にチャレンジし、社員から社長を輩出



ブランドメッセージ

「時代にまっすぐ、技術にまじめです。」

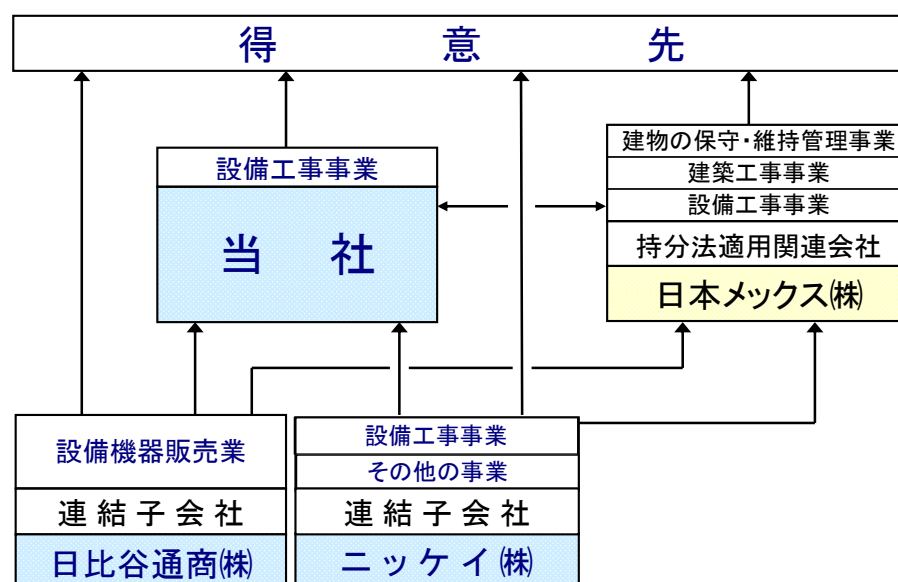
目 次

会社概要、関係会社との事業系統	1
株 式 の 状 況	2
子 会 社 の 概 要	3
関 連 会 社 の 概 要	4
主要な経営指標等の推移	5
受注高〔連結〕の推移	6
完成工事高〔連結〕の推移	7
繰越工事高〔連結〕の推移	8
主な受注工事・完成工事	9
貸借対照表〔連結〕	10
損益計算書〔連結〕	12
貸借対照表〔個別〕	13
損益計算書〔個別〕	15
事業の種類別セグメント情報	16

会社概要

- 設立 1966年3月
- 代表者 代表取締役社長 木村信也
- 資本金 57億53百万円
- 株式 東京証券取引所 第1部上場
- 従業員 725名 【個別】 2008.3末
- 売上高 503億円 【個別】 2008.3末
- 事業内容 空気調和設備工事 給排水設備工事
電気設備工事 情報通信設備工事
及び各種設備システムの設計施工
- 子会社等 連結子会社 日比谷通商(株) ニッケイ(株)
持分法適用関連会社 日本メックス(株)

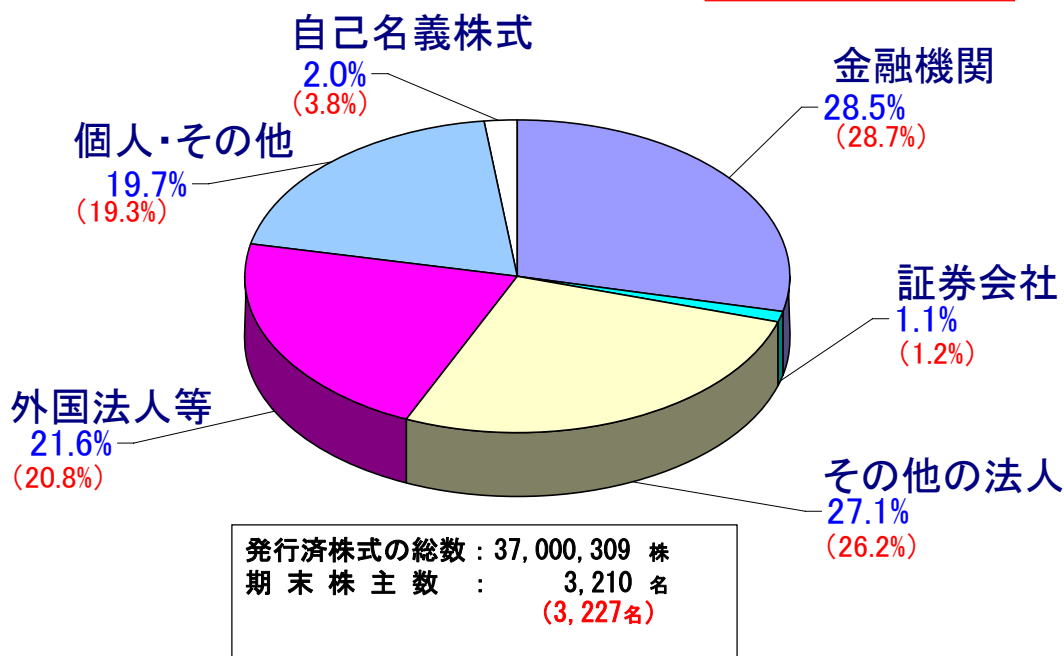
関係会社との事業系統



株式の状況 [株主構成]

2008年3月31日現在

()は2007年3月31日



株式の状況 [大株主]

2008年3月31日現在

大株主

所有株式数 [千株] 出資比率 [%]

順位	大株主	所有株式数 [千株]	出資比率 [%]
1	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)	1,635	4.51
2	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社	1,371	3.78
3	クレディスイス ユーロ ピービー クライアント エスエフピー ブイエル	1,297	3.58
4	ビービーエイチ フォー ファイデリティー ロープライス ストック ファンド	1,134	3.13
5	日比谷総合設備取引先持株会	1,126	3.11
6	日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (退職給付信託口・株式会社百十四銀行口)	900	2.48
7	株式会社三井住友銀行	853	2.36
8	株式会社みずほコーポレート銀行	853	2.35
9	財団法人電気通信共済会	838	2.31
10	第一生命保険相互会社	818	2.26

(注) 1.出資比率は自己株式740,723株を控除して計算しております。
 2.大量保有者 ブランデス・インベストメント・パートナーズ・エル・ピー(平成19年12月12日提出)
 保有株式数 3,602千株(発行済株式総数の9.48%)

子会社の概要 日比谷通商(株)

- 設 立 1961年6月
- 代 表 者 代表取締役社長 池田政弘
- 資 本 金 75百万円
- 従 業 員 62名 2008.3末
- 売 上 高 117億円 2008.3末
- 事業内容 建築設備機器類の販売及びメンテナンス

子会社の概要 ニッケイ(株)

- 設 立 1965年3月
- 代 表 者 代表取締役社長 日吉一彦
- 資 本 金 78百万円
- 従 業 員 81名 2008.3末
- 売 上 高 37億円 2008.3末
- 事業内容 建築金物の製造及び販売
電気通信機器並びに機械器具の
製造及び販売
電気設備、空調設備、衛生設備、
防災設備機器の設置工事

関連会社の概要

日本メックス(株)

- 設 立 1972年4月
- 代 表 者 代表取締役社長 齋藤健二
- 資 本 金 1億20百万円
- 従 業 員 1,140名 2008.3末
- 売 上 高 531億円 2008.3末
- 事業内容 建築物・建築設備の維持管理、修繕
建築物・建築設備の設計、施工他

主要な経営指標等の推移

[連結]

(単位：百万円)

決算年月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
完成工事高等	67,317	54,065	62,771	66,898	61,222
経常利益	3,541	1,143	1,716	2,165	2,435
当期純利益	2,210	921	1,013	1,355	904
純資産額	50,222	49,887	52,837	54,464	52,289
総資産額	80,310	74,211	84,128	81,033	75,085
1株当たり純資産額(円)	1,362.08	1,388.28	1,452.01	1,462.94	1,412.46
1株当たり当期純利益(円)	57.24	24.55	26.25	37.27	24.86
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益(円)	57.17	24.48	26.08	37.14	24.83
自己資本比率(%)	62.5	67.2	62.8	65.7	67.9
自己資本利益率(%)	4.5	1.8	2.0	2.6	1.7
株価収益率(倍)	15.9	39.0	49.1	27.4	34.0
営業活動による キャッシュ・フロー	4,895	△ 1,791	525	△ 2,535	1,940
投資活動による キャッシュ・フロー	△ 424	△ 73	△ 1,657	790	320
財務活動による キャッシュ・フロー	△ 1,724	△ 1,398	△ 424	△ 875	△ 807
現金及び現金同等物の 期末残高	18,319	15,055	13,499	10,878	12,331
従業員数(人)	906	895	877	862	868

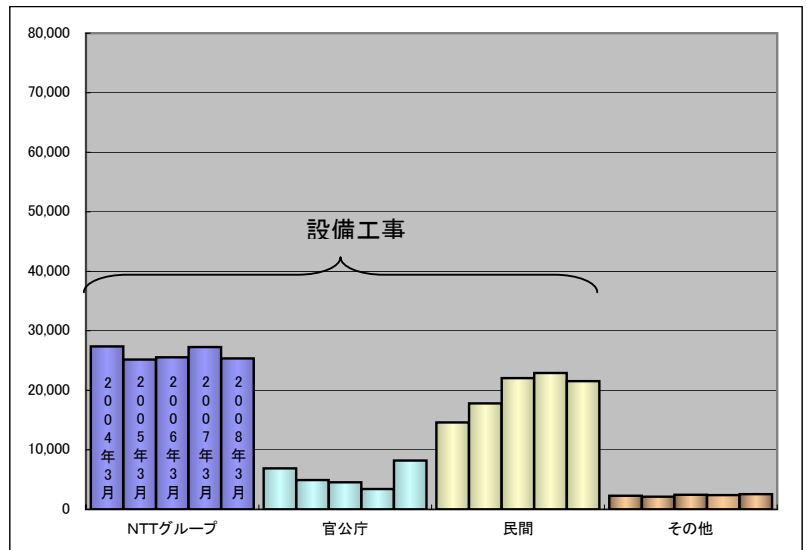
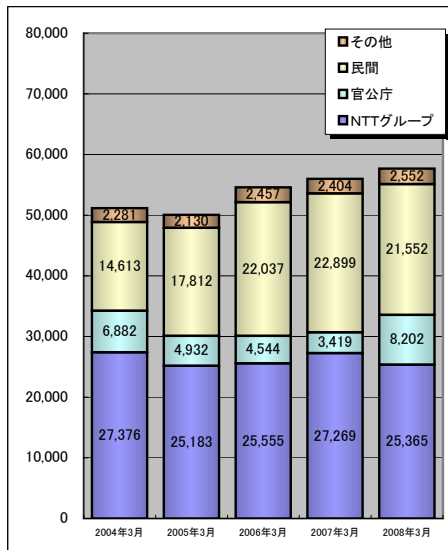
[個別]

(単位：百万円)

決算年月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
完成工事高	58,696	45,284	52,177	57,072	50,347
経常利益	2,379	551	1,006	1,411	1,644
当期純利益	1,249	370	540	849	402
資本金	5,753	5,753	5,753	5,753	5,753
発行済株式総数(千株)	40,000	38,000	38,000	38,000	37,000
純資産額	38,353	37,481	39,880	39,818	37,071
総資産額	62,187	55,423	64,437	61,211	53,702
1株当たり純資産額(円)	1,036.20	1,039.15	1,091.74	1,088.93	1,022.40
1株当たり配当額(円)	15.00	15.00	25.00	15.00	25.00
1株当たり当期純利益(円)	32.18	10.10	13.88	23.25	11.01
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益(円)	32.14	10.08	13.79	23.17	11.00
自己資本比率(%)	61.7	67.6	61.9	65.1	69.0
自己資本利益率(%)	3.3	1.0	1.4	2.1	1.0
株価収益率(倍)	28.3	94.9	92.9	43.9	76.7
配当性向(%)	46.6	148.5	180.1	64.5	227.0
従業員数(人)	766	758	740	718	725

受注高[連結]の推移

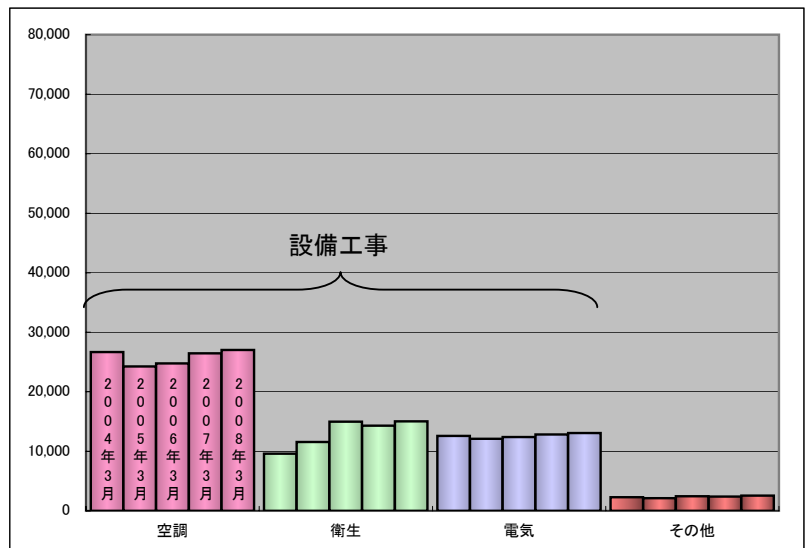
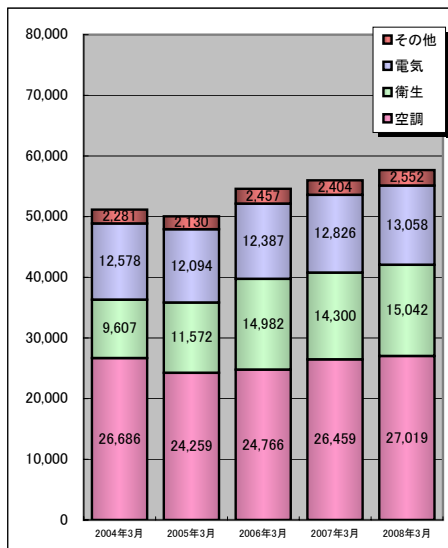
1. 客先別



(単位:百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	NTTグループ	27,376	53.5%	25,183	50.3%	25,555	46.8%	27,269	48.7%	25,365	44.0%
	官公庁	6,882	13.5%	4,932	9.8%	4,544	8.3%	3,419	6.1%	8,202	14.2%
	民間	14,613	28.5%	17,812	35.6%	22,037	40.4%	22,899	40.9%	21,552	37.4%
	その他	2,281	4.5%	2,130	4.3%	2,457	4.5%	2,404	4.3%	2,552	4.4%
合計		51,153	100.0%	50,057	100.0%	54,593	100.0%	55,991	100.0%	57,672	100.0%

2. 工種別

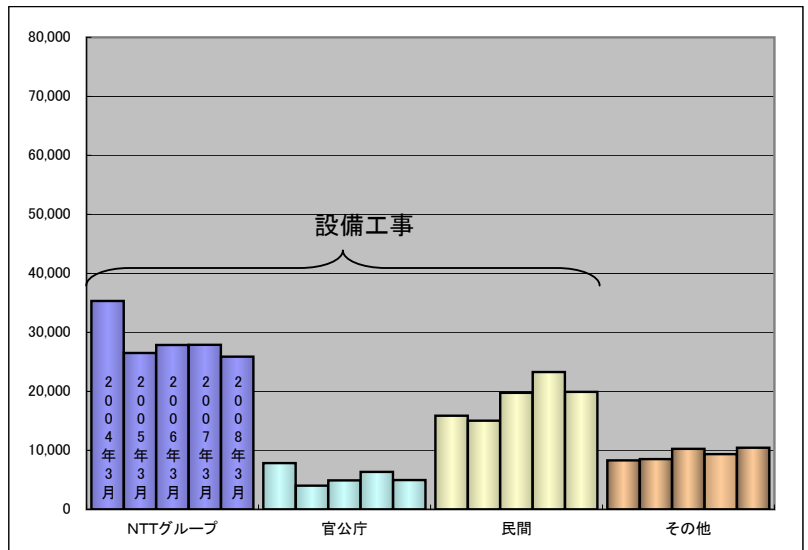
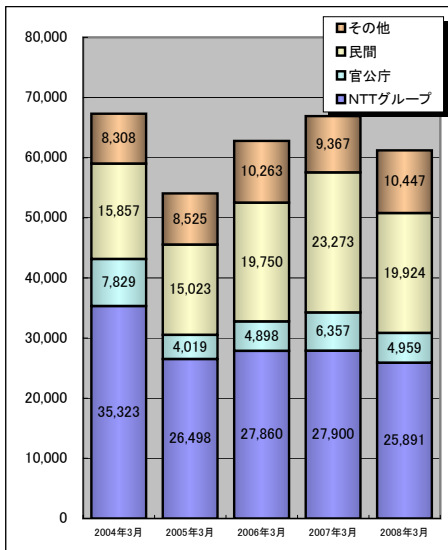


(単位:百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	空調	26,686	52.1%	24,259	48.5%	24,766	45.4%	26,459	47.3%	27,019	46.9%
	衛生	9,607	18.8%	11,572	23.1%	14,982	27.4%	14,300	25.5%	15,042	26.1%
	電気	12,578	24.6%	12,094	24.1%	12,387	22.7%	12,826	22.9%	13,058	22.6%
その他		2,281	4.5%	2,130	4.3%	2,457	4.5%	2,404	4.3%	2,552	4.4%
合計		51,153	100.0%	50,057	100.0%	54,593	100.0%	55,991	100.0%	57,672	100.0%

完成工事高等[連結]の推移

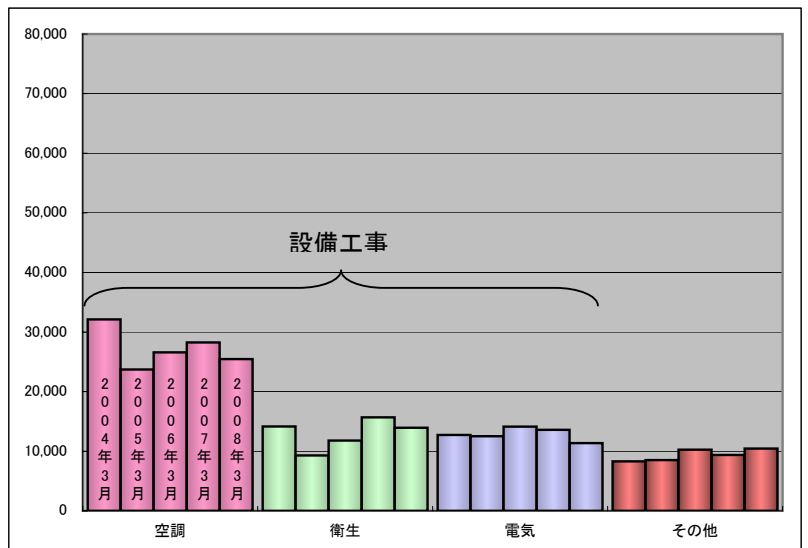
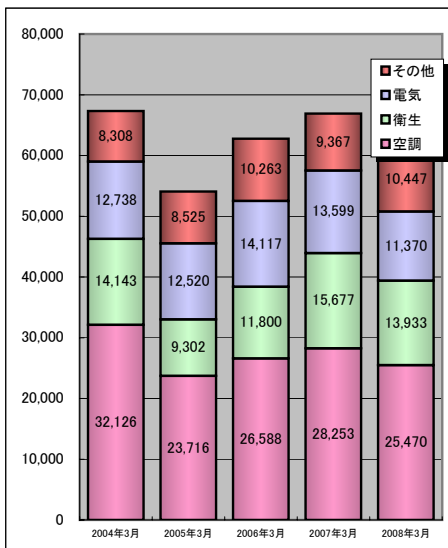
1. 客先別



(単位: 百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	NTTグループ	35,323	52.5%	26,498	49.0%	27,860	44.4%	27,900	41.7%	25,891	42.3%
	官公庁	7,829	11.6%	4,019	7.5%	4,898	7.8%	6,357	9.5%	4,959	8.1%
	民間	15,855	23.6%	15,023	27.8%	19,750	31.5%	23,273	34.8%	19,924	32.5%
	その他	8,308	12.3%	8,525	15.7%	10,263	16.3%	9,367	14.0%	10,447	17.1%
合計		67,317	100.0%	54,065	100.0%	62,771	100.0%	66,898	100.0%	61,222	100.0%

2. 工種別

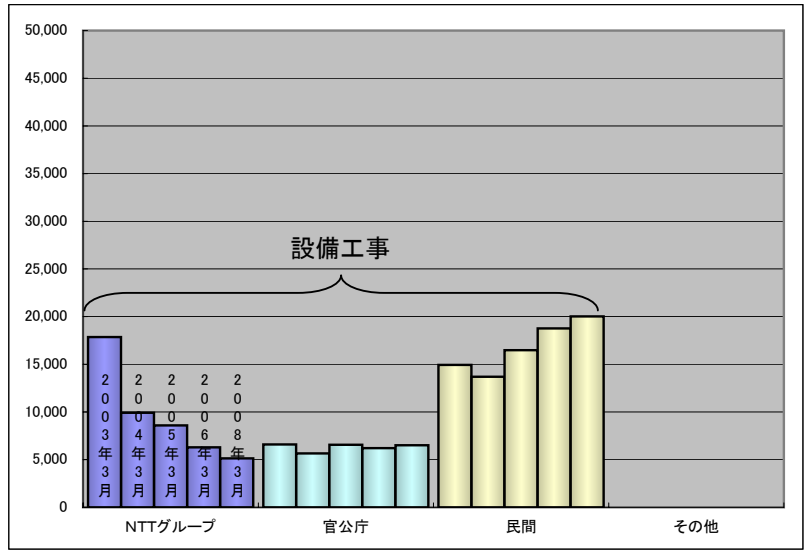
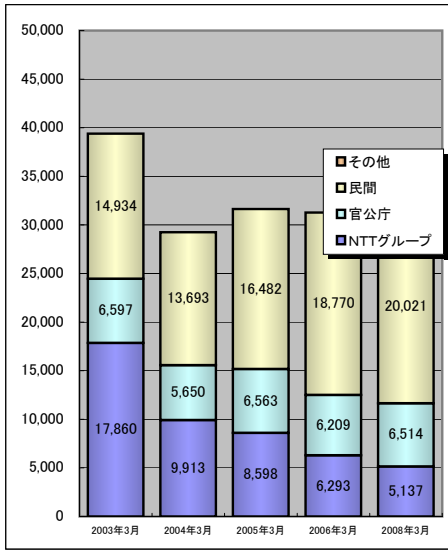


(単位: 百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	空調	32,126	47.8%	23,716	43.9%	26,588	42.4%	28,253	42.3%	25,470	41.6%
	衛生	14,143	21.0%	9,302	17.2%	11,800	18.8%	15,677	23.4%	13,933	22.7%
	電気	12,738	18.9%	12,520	23.2%	14,117	22.5%	13,599	20.3%	11,370	18.6%
	その他	8,308	12.3%	8,525	15.7%	10,263	16.3%	9,367	14.0%	10,447	17.1%
合計		67,317	100.0%	54,065	100.0%	62,771	100.0%	66,898	100.0%	61,222	100.0%

繰越工事高[連結]の推移

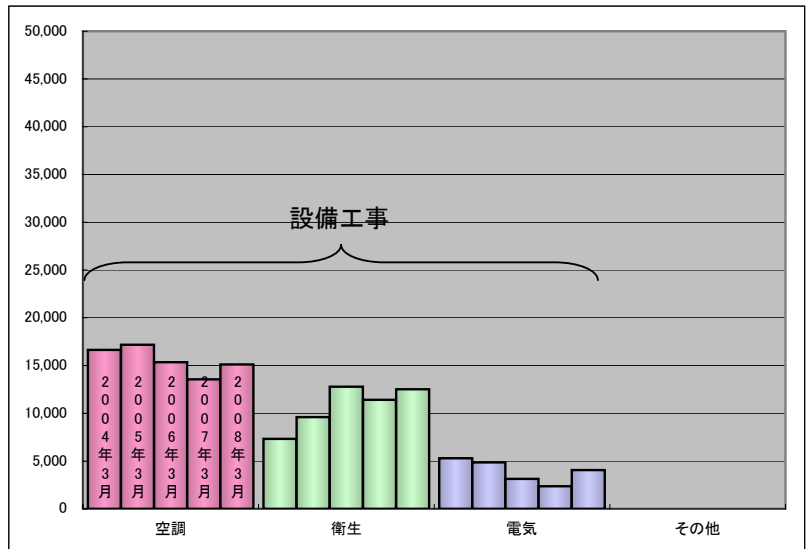
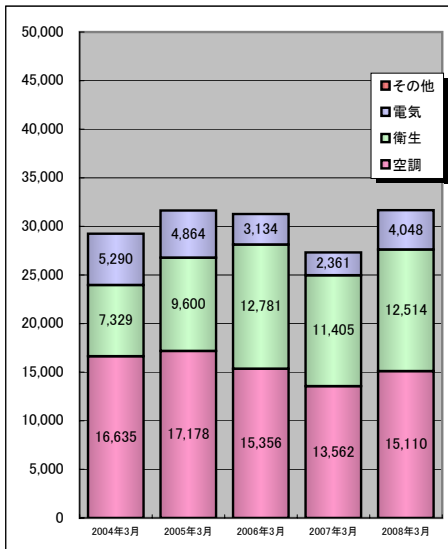
1. 客先別



(単位:百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	NTTグループ	9,913	33.9%	8,598	27.2%	6,293	20.1%	5,663	20.7%	5,137	16.2%
	官公庁	5,650	19.3%	6,563	20.7%	6,209	19.9%	3,271	12.0%	6,514	20.6%
	民間	13,693	46.8%	16,482	52.1%	18,770	60.0%	18,394	67.3%	20,021	63.2%
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計		29,256	100.0%	31,643	100.0%	31,272	100.0%	27,328	100.0%	31,673	100.0%

2. 工種別



(単位:百万円)

		2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
設備工事	空調	16,635	56.9%	17,178	54.3%	15,356	49.1%	13,562	49.7%	15,110	47.7%
	衛生	7,329	25.1%	9,600	30.3%	12,781	40.9%	11,405	41.7%	12,514	39.5%
	電気	5,290	18.0%	4,864	15.4%	3,134	10.0%	2,361	8.6%	4,048	12.8%
その他		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計		29,256	100.0%	31,643	100.0%	31,272	100.0%	27,328	100.0%	31,673	100.0%

2008年3月期の主な受注工事・完成工事

◆受注工事

- | | | |
|---|-----------|------------------|
| ○ (仮称) 後楽二丁目西地区第一種市街地再開発事業施設建築物新築(機械設備)工事 | 空調・衛生設備工事 | (株)大林組 |
| ○ 独立行政法人国立病院機構埼玉病院新築整備工事(機械) | 空調・衛生設備工事 | 独立行政法人国立病院機構埼玉病院 |
| ○ 三田小山町地区第一種市街地再開発事業新築(電気設備)工事 | 電気設備工事 | 大成建設(株) |
| ○ 福岡刑務所炊場・講堂棟等新営(機械設備)工事 | 空調・衛生設備工事 | 法務省 |
| ○ 東村山駅西口地区第一種市街地再開発事業による施設建築物新設工事 | 空調・衛生設備工事 | 東亜建設工業(株) |

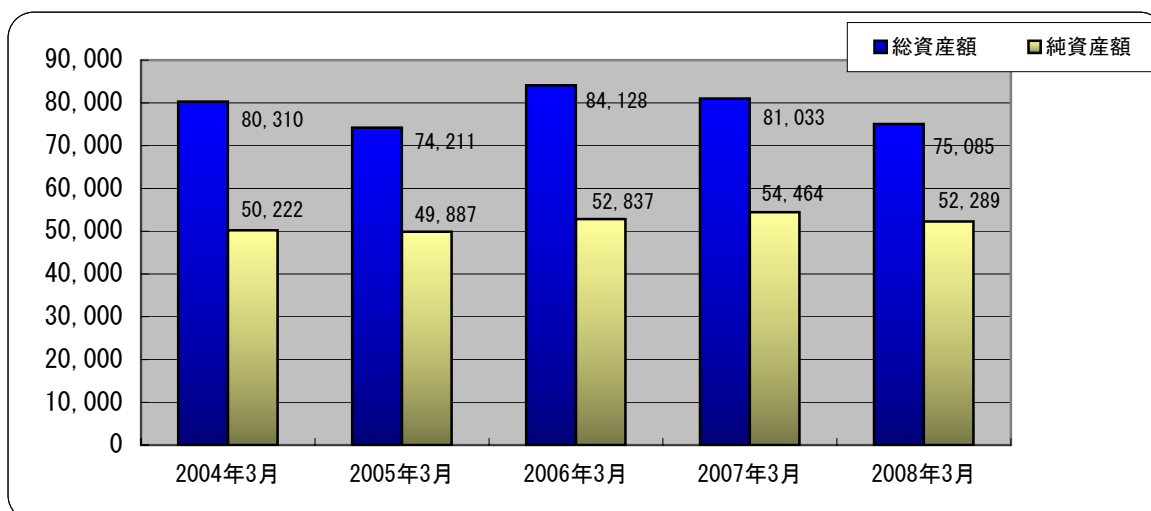
◆完成工事

- | | | |
|-----------------------------|--------------|-----------|
| ○ ひぐらしの里中央地区市街地再開発(空調・衛生)工事 | 空調・衛生設備工事 | 西松建設(株) |
| ○ 明石医療センター改築工事 | 空調・衛生設備工事 | (株)大林組 |
| ○ 世田谷清掃工場空調・衛生設備工事 | 空調・衛生設備工事 | 飛鳥建設(株) |
| ○ グラントウキョウサウスタワー新築衛生設備工事 | 衛生設備工事 | 鹿島建設(株) |
| ○ スーク海浜幕張空調・衛生・電気設備工事 | 空調・衛生・電気設備工事 | 東亜建設工業(株) |

貸借対照表 [連結]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
(資産の部)					
流 動 資 産	47,292	39,420	45,911	42,183	39,919
現 金 預 金	17,319	14,055	11,500	7,880	9,832
受 取 手 形 及 び 完 成 工 事 未 収 入 金 等	20,915	17,906	22,257	26,528	23,057
有 価 証 券	3,170	2,295	5,324	3,499	2,608
未 成 工 事 支 出 金 等	4,849	4,241	5,603	2,473	2,450
繰 延 税 金 資 産	631	329	433	592	474
そ の 他	520	709	867	1,242	1,522
貸 倒 引 当 金	△ 114	△ 117	△ 75	△ 32	△ 27
固 定 資 産	33,017	34,791	38,217	38,850	35,165
有 形 固 定 資 産	663	593	639	741	666
建 物 ・ 構 築 物	1,313	1,297	1,306	1,384	1,393
土 地	237	203	200	181	174
そ の 他	668	676	712	720	727
減 価 償 却 累 計 額	△ 1,555	△ 1,584	△ 1,579	△ 1,545	△ 1,629
無 形 固 定 資 産	153	107	102	117	145
投 資 そ の 他 の 資 産	32,200	34,090	37,474	37,991	34,353
投 資 有 価 証 券	25,921	27,979	31,438	32,452	28,349
長 期 貸 付 金	32	33	41	40	36
繰 延 税 金 資 産	371	222	25	40	277
長 期 保 険 等 掛 金	2,426	2,483	2,629	2,811	2,837
そ の 他	3,547	3,476	3,431	2,709	2,968
貸 倒 引 当 金	△ 99	△ 105	△ 92	△ 64	△ 115
資 産 合 計	80,310	74,211	84,128	81,033	75,085



貸借対照表 [連結]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
(負債の部)					
流動負債	25,936	20,333	25,988	24,419	22,076
支払手形及び工事未払金等	20,422	16,748	20,298	20,349	18,523
短期借入金	960	940	780	780	780
未払法人税等	1,243	67	834	853	573
未成工事受入金	1,783	1,709	2,865	1,196	992
賞与引当金	891	482	707	651	622
完成工事補償引当金	35	37	49	50	38
工事損失引当金	-	84	105	66	15
その他	600	263	346	470	530
固定負債	3,150	2,988	4,180	2,150	719
繰延税金負債	42	64	1,279	1,366	125
退職給付引当金	2,748	2,750	2,737	620	460
役員退職慰労引当金	270	129	162	162	119
連結調整勘定	88	44	-	-	-
その他	-	-	-	-	14
負債合計	29,086	23,322	30,168	26,569	22,796
(少数株主持分)					
少数株主持分	1,002	1,001	1,122	-	-
(資本の部)					
資本金	5,753	5,753	5,753	-	-
資本剰余金	5,931	5,931	5,931	-	-
利益剰余金	38,924	37,690	38,133	-	-
その他有価証券評価差額金	1,859	2,015	4,221	-	-
自己株式	△ 2,247	△ 1,503	△ 1,202	-	-
資本合計	50,222	49,887	52,837	-	-
負債・少数株主持分・資本合計	80,310	74,211	84,128	-	-
(純資産の部)					
株主資本	-	-	-	49,055	49,158
資本金	-	-	-	5,753	5,753
資本剰余金	-	-	-	5,931	5,931
利益剰余金	-	-	-	38,523	38,075
自己株式	-	-	-	△ 1,153	△ 602
評価・換算差額等	-	-	-	4,217	1,842
その他有価証券評価差額金	-	-	-	4,217	1,842
少数株主持分	-	-	-	1,191	1,288
純資産合計	-	-	-	54,464	52,289
負債純資産合計	-	-	-	81,033	75,085

● 補足事項

有価証券・投資有価証券の明細

株 式	15,081	16,729	23,465	24,281	20,989
債 券	11,477	11,755	10,461	7,656	6,413
そ の 他	2,533	1,789	2,835	4,014	3,554
計	29,091	30,274	36,763	35,951	30,957

その他の事項

研究開発費	237	219	235	171	194
減価償却実施額	110	107	117	125	143
設備投資額	147	54	165	310	138

損益計算書 [連結]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
完 成 工 事 高 等	67,317	100%	54,065	100%	62,771	100%	66,898	100%	61,222	100%
完 成 工 事 原 価 等	59,760		48,716		56,413		60,212		54,853	
完 成 工 事 等 総 利 益	7,556	11.2%	5,349	9.9%	6,357	10.1%	6,685	10.0%	6,368	10.4%
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	5,467		5,359		5,625		5,765		5,702	
営 業 利 益 (△ 損 失)	2,088	3.1%	△ 10	△ 0.0%	731	1.2%	920	1.4%	666	1.1%
営 業 外 収 益	1,527		1,206		1,016		1,272		1,809	
営 業 外 費 用	74		53		31		26		40	
経 常 利 益	3,541	5.3%	1,143	2.1%	1,716	2.7%	2,165	3.2%	2,435	4.0%
特 別 利 益	90		232		77		250		147	
特 別 損 失	17		75		31		44		703	
税 金 等 調 整 前 当 期 純 利 益	3,614	5.4%	1,300	2.4%	1,762	2.8%	2,371	3.5%	1,879	3.1%
法 人 税 住 民 税 及 び 事 業 税	1,533		52		875		998		634	
法 人 税 等 調 整 額	△ 209		324		△ 222		△ 67		231	
少 数 株 主 利 益	80		1		96		85		110	
当 期 純 利 益	2,210	3.3%	921	1.7%	1,013	1.6%	1,355	2.0%	904	1.5%

● 営業外収益・費用の主な内訳

営業外収益

受 取 利 息	279	293	310	307	259
受 取 配 当 金	81	115	139	193	210
有 価 証 券 売 却 益	3	58	17	149	-
連 結 調 整 勘 定 償 却 額	44	44	44	-	-
持 分 法 に よ る 投 資 利 益	818	512	313	382	1,117
そ の 他	300	182	191	238	222

営業外費用

支 払 利 息	19	20	13	14	18
有 価 証 券 売 却 損	-	-	-	-	6
そ の 他	54	32	17	12	16

● 特別利益・損失の主な内訳

特別利益

貸 倒 引 当 金 戻 入 益	11	13	31	44	8
投 資 有 価 証 券 売 却 益	79	213	7	46	138
退 職 給 付 信 託 設 定 益	-	-	-	147	-
土 地 売 却 益	-	-	-	11	-
過 年 度 工 事 未 払 金 等 戻 入 益	-	-	38	-	-

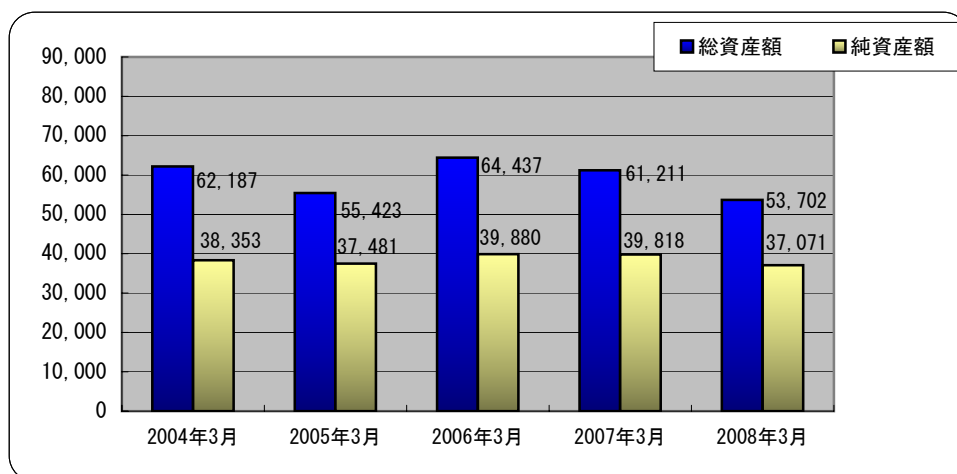
特別損失

投 資 有 価 証 券 評 価 損	-	-	14	-	694
た な 卸 資 産 廃 棄 損	-	-	-	-	6
土 地 売 却 損	-	11	-	-	2
固 定 資 産 除 却 損	-	-	-	24	-
本 社 事 務 所 移 転 費	-	-	-	19	-
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	-	13	12	-	-
貸 倒 損 失	-	33	-	-	-
電 話 加 入 権 評 価 損	-	16	-	-	-
預 託 金 評 価 損	1	-	-	-	-
減 損 損 失	-	-	2	-	-
投 資 有 価 証 券 売 却 損	15	-	1	-	-

貸借対照表 [個別]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
(資産の部)					
流動資産	40,285	32,216	38,318	34,821	31,226
現金預金	14,973	11,576	9,193	5,040	6,434
受取手形	2,150	1,449	2,510	1,274	928
完成工事未収入金	14,620	12,610	15,160	21,298	17,479
有価証券	3,170	2,295	5,324	3,499	2,608
未成工事支出金	4,395	3,450	4,967	1,993	1,919
繰延税金資産	577	269	365	530	406
その他	510	671	859	1,206	1,466
貸倒引当金	△ 112	△ 108	△ 63	△ 21	△ 16
固定資産	21,902	23,207	26,118	26,389	22,475
有形固定資産	557	489	539	654	591
建物・構築物	1,241	1,220	1,229	1,317	1,323
土地	227	193	193	174	174
その他	238	232	294	286	291
減価償却累計額	△ 1,149	△ 1,157	△ 1,177	△ 1,124	△ 1,197
無形固定資産	146	101	95	110	138
投資その他の資産	21,197	22,616	25,484	25,624	21,745
投資有価証券	15,008	16,534	19,451	20,089	15,673
関係会社株式	309	311	311	311	313
繰延税金資産	316	190	-	-	248
長期保証金	1,540	1,539	1,529	609	604
長期保険等掛金	2,409	2,465	2,609	2,790	2,823
その他	1,707	1,666	1,666	1,882	2,189
貸倒引当金	△ 93	△ 90	△ 84	△ 59	△ 107
資産合計	62,187	55,423	64,437	61,211	53,702



貸借対照表 [個別]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
(負債の部)					
流動負債	21,027	15,197	20,629	19,521	16,151
支払手形	1,865	1,422	1,904	1,914	1,571
工事未払金	14,986	11,297	14,305	14,794	12,276
未払法人税等	1,123	66	642	732	412
未成工事受入金	1,787	1,729	2,865	1,196	992
賞与引当金	784	384	601	529	485
完成工事補償引当金	34	37	49	50	38
工事損失引当金	-	84	105	66	15
その他	445	174	155	237	358
固定負債	2,806	2,744	3,927	1,871	479
繰延税金負債	-	-	1,153	1,243	-
退職給付引当金	2,638	2,654	2,650	514	382
役員退職慰労引当金	168	90	123	112	81
その他	-	-	-	-	14
負債合計	23,834	17,942	24,556	21,392	16,630
(資本の部)					
資本金	5,753	5,753	5,753	-	-
資本剰余金	5,931	5,931	5,931	-	-
資本準備金	5,931	5,931	5,931	-	-
その他資本剰余金	0	-	-	-	-
利益剰余金	27,129	25,351	25,329	-	-
利益準備金	1,270	1,270	1,270	-	-
任意積立金	21,191	24,191	21,691	-	-
当期未処分利益(△損失)	4,666	△ 110	2,367	-	-
その他有価証券評価差額金	1,777	1,937	4,058	-	-
自己株式	△ 2,237	△ 1,493	△ 1,192	-	-
資本合計	38,353	37,481	39,880	-	-
負債・資本合計	62,187	55,423	64,437	-	-
(純資産の部)					
株主資本	-	-	-	35,765	35,367
資本金	-	-	-	5,753	5,753
資本剰余金	-	-	-	5,931	5,931
資本準備金	-	-	-	5,931	5,931
利益剰余金	-	-	-	25,223	24,273
利益準備金	-	-	-	1,270	1,270
その他利益剰余金	-	-	-	23,953	23,003
自己株式	-	-	-	△ 1,142	△ 591
評価・換算差額等	-	-	-	4,053	1,704
その他有価証券評価差額金	-	-	-	4,053	1,704
純資産合計	-	-	-	39,818	37,071
負債純資産合計	-	-	-	61,211	53,702

● 補足事項

その他の事項

研究開発費	229	199	195	159	144
減価償却実施額	90	77	86	96	112
設備投資額	79	25	130	289	103

損益計算書 [個別]

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月		2005年3月		2006年3月		2007年3月		2008年3月	
完 成 工 事 高	58,696	100%	45,284	100%	52,177	100%	57,072	100%	50,347	100%
完 成 工 事 原 価	52,823		41,372		47,627		52,273		46,024	
完 成 工 事 総 利 益	5,873	10.0%	3,911	8.6%	4,550	8.7%	4,798	8.4%	4,322	8.6%
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	4,133		4,005		4,215		4,272		4,116	
営 業 利 益 (△ 損 失)	1,740	3.0%	△ 93	△ 0.2%	334	0.6%	526	0.9%	206	0.4%
営 業 外 収 益	697		676		681		898		1,460	
営 業 外 費 用	59		31		10		12		21	
経 常 利 益	2,379	4.1%	551	1.2%	1,006	1.9%	1,411	2.5%	1,644	3.3%
特 別 利 益	50		233		38		205		138	
特 別 損 失	17		64		28		38		694	
税 引 前 当 期 純 利 益	2,411	4.1%	719	1.6%	1,016	1.9%	1,578	2.8%	1,089	2.2%
法 人 税 住 民 税 及 び 事 業 税	1,372		57		684		790		460	
法 人 税 等 調 整 額	△ 210		291		△ 208		△ 60		226	
当 期 純 利 益	1,249	2.1%	370	0.8%	540	1.0%	849	1.5%	402	0.8%
当 期 未 処 分 利 益 (△ 損 失)	4,666		△ 110		2,367		-		-	

● 営業外収益・費用の主な内訳

営業外収益

受 取 利 息	6	4	10	12	20
有 価 証 券 利 息	271	287	299	293	231
受 取 配 当 金	92	128	157	211	227
有 価 証 券 売 却 益	3	58	17	149	-
匿 名 組 合 投 資 利 益	-	-	-	-	762
そ の 他	323	197	197	232	217

営業外費用

支 払 利 息	4	6	2	1	2
有 価 証 券 売 却 損	-	-	-	-	6
そ の 他	54	24	7	11	13

● 特別利益・損失の主な内訳

特別利益

投 資 有 価 証 券 売 却 益	41	213	7	0	138
貸 倒 引 当 金 戻 入 益	8	14	31	44	-
退 職 給 付 信 託 設 定 益	-	-	-	147	-
土 地 売 却 益	-	-	-	11	-

特別損失

投 資 有 価 証 券 評 価 損	-	-	14	-	694
固 定 資 産 除 却 損	-	-	-	18	-
本 社 事 務 所 移 転 費	-	-	-	19	-
貸 倒 損 失	-	33	-	-	-
電 話 加 入 権 評 価 損	-	16	-	-	-
土 地 売 却 損	-	11	-	-	-
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	-	3	12	-	-
投 資 有 価 証 券 売 却 損	15	-	1	-	-
預 託 金 評 価 損	1	-	-	-	-

事業の種類別セグメント情報

(単位：百万円)

決 算 年 月	2004年3月	2005年3月	2006年3月	2007年3月	2008年3月
1 売上高及び営業損益					
【完成工事高等】					
設備工事事業	59,010	45,539	52,506	57,530	50,774
設備機器販売事業	10,382	8,988	12,387	10,420	11,659
その他の事業	2,926	2,625	2,948	3,065	3,065
計	72,319	57,153	67,842	71,016	65,499
消去又は全社	(5,002)	(3,088)	(5,071)	(4,118)	(4,277)
連 結	67,317	54,065	62,771	66,898	61,222
【営業利益(損失)】					
設備工事事業	1,766	△ 106	388	607	289
設備機器販売事業	98	26	148	166	223
その他の事業	155	46	152	55	128
計	2,020	△ 33	689	829	641
消去又は全社	68	23	41	90	24
連 結	2,088	△ 10	731	920	666

(注) 各部門の売上高には、セグメント間の内部売上高又は振替高が含まれております。

2 資産、減価償却費及び資本的支出					
【資産】					
設備工事事業	29,324	25,322	30,850	32,891	29,525
設備機器販売事業	6,253	6,240	7,270	6,743	7,858
その他の事業	2,662	2,376	2,717	2,800	2,624
計	38,240	33,940	40,838	42,436	40,008
消去又は全社	42,070	40,271	43,290	38,597	35,077
連 結	80,310	74,211	84,128	81,033	75,085
【減価償却費】					
設備工事事業	91	77	87	96	113
設備機器販売事業	0	1	1	0	0
その他の事業	18	28	28	27	29
連 結	110	107	117	125	143
【減損損失】					
設備機器販売事業	-	-	2	-	-
連 結	-	-	2	-	-
【資本的支出】					
設備工事事業	79	25	130	289	103
設備機器販売事業	0	9	-	1	7
その他の事業	67	19	34	19	27
連 結	147	54	165	310	138