

時代にまっすぐ、技術にまじめです。

2017年3月期 決算説明会



日比谷総合設備株式会社

2017年5月23日

【ご注意】

本資料には、将来の業績に関する記述が含まれております。こうした記述は将来の業績を保証するものではなくリスクと不確実性を内包するものであります。

将来の業績は、経営環境の変化等に伴い、本資料の予想数値とは異なる可能性があります。

2017年3月期 決算概要

決算概要（連結）

■受注・売上・利益ともに年度計画並びに中期経営計画目標を達成

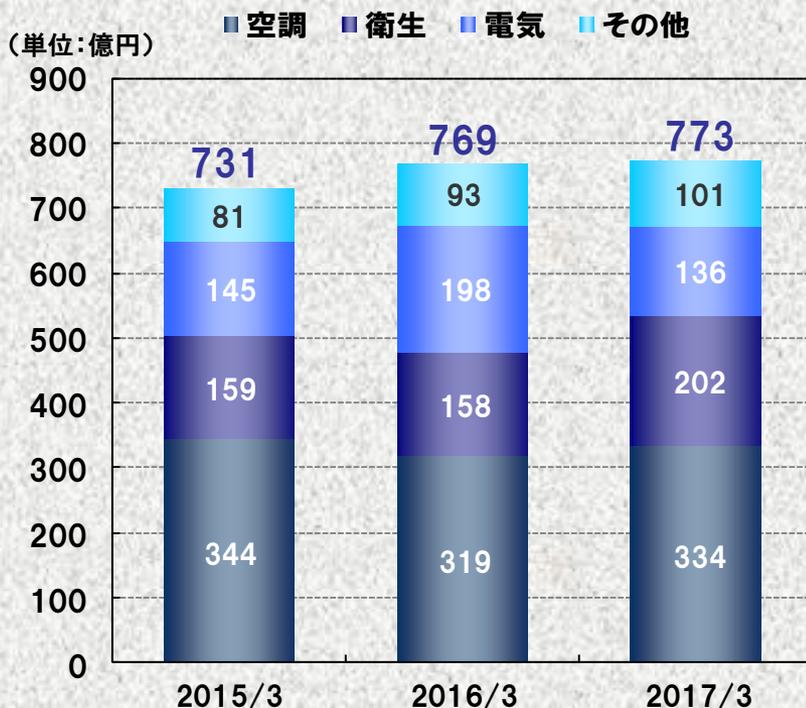
（単位：億円）

	2015/3 実績	2016/3 実績	2017/3 実績	前期比 （%）	2017/3 計画	第5次中計3力年 各年度目標値
受注高	731	769	773	0.6%	750	700 ~
売上高	713	794	783	△1.3%	750	700 ~
営業利益	19	46	56	20.0%	40	25 ~
経常利益	30	63	69	10.0%	50	33 ~
親会社株主に帰属 する当期純利益	26	46	52	12.2%	30	20 ~

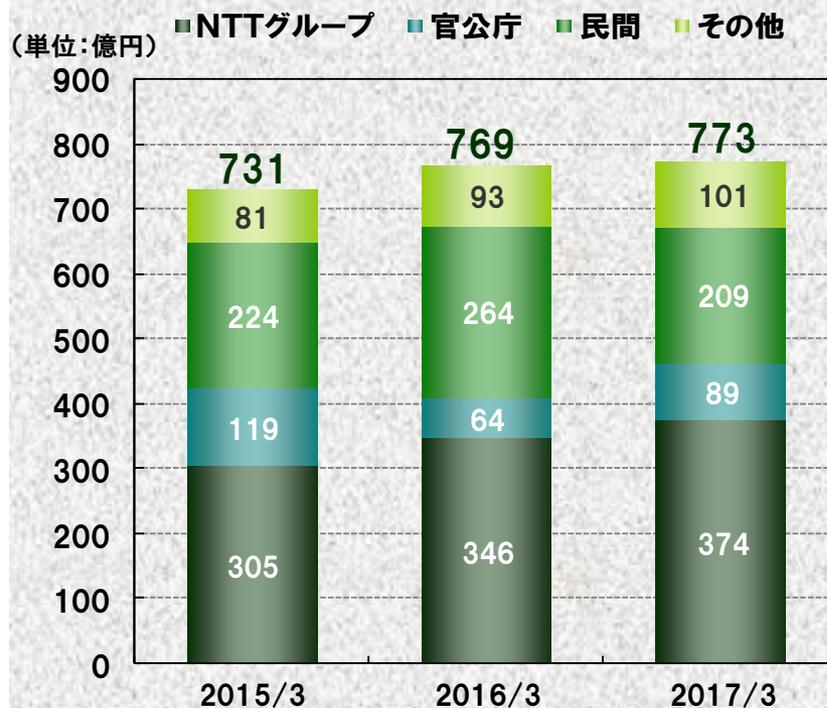
受注高 分野別・顧客別（連結）

■ LCTータルソリューション^(※)の深化により計画目標を達成

分野別受注高



顧客別受注高



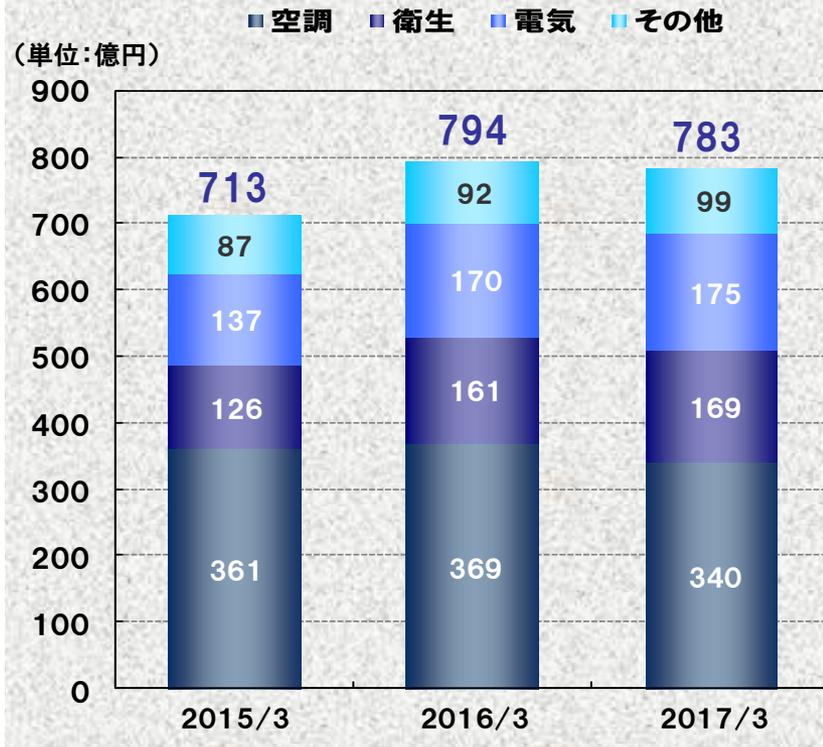
* 受注高その他はグループ会社の受注高

※建物ライフサイクル全般に亘るサービスの拡大により、多様化・高度化・複合化するお客様のニーズに対応し、ベストパートナーの関係構築を目指すこと

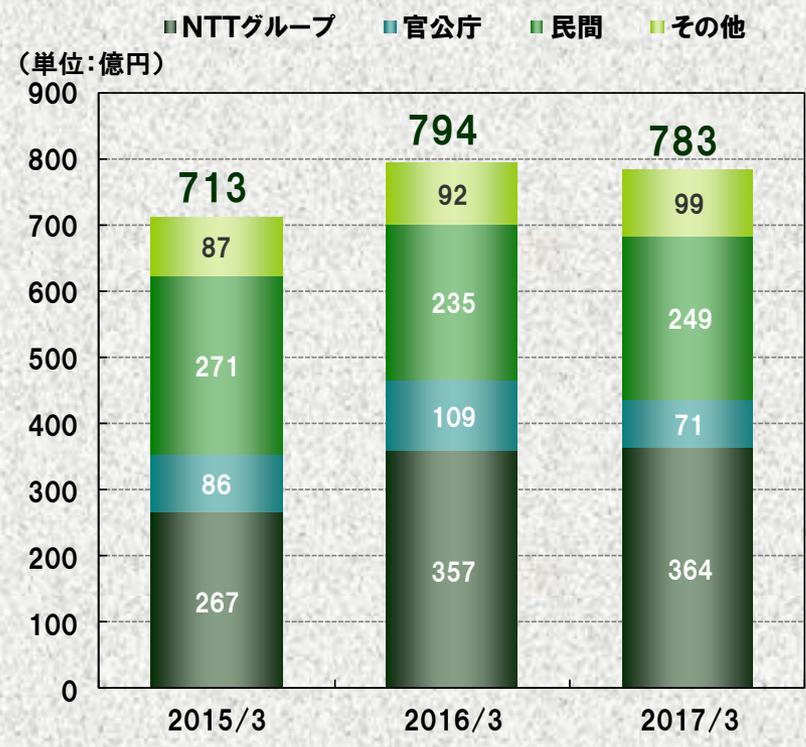
売上高 分野別・顧客別（連結）

■NTT工事の受注堅調、大型案件の完成等が寄与し前期に引き続き好調

分野別売上高



顧客別売上高



*売上高その他はグループ会社の売上高

損益計算書（連結）

- 受注時利益管理の徹底及び原価縮減の取り組み等により増益
- 高利益工事完成及び不採算工事減少も寄与

(単位: 億円)

	2015/3 実績	2016/3 実績	2017/3 実績	2017/3 計画	第5次中計3ヶ年 各年度目標値
売上高	713	794	783	750	700~
売上原価	626	671	643	-	-
売上総利益	86	122	140	-	-
売上総利益率	12.2%	15.5%	17.9%	-	-
販管費	66	76	84	-	-
営業利益	19	46	56	40	25~
営業外収支	10	17	13	-	-
経常利益	30	63	69	50	33~
特別損益	10	4	2	-	-
法人税等	13	21	18	-	-
親会社株主に帰属する 当期純利益	26	46	52	30	20~

株主還元施策の状況

株主配当金

【基本方針】

■株主配当については、“より安定的な株主還元”の観点より、連結ベースでの純資産配当率(DOE)に着目し実施

【2017年3月期】

■第5次中期経営計画の更なる進捗状況、7月のグループ創業50周年を迎えることに鑑み、1株当たり**10円の記念配当**を含め年間配当金は**50円**（中間・期末とも1株当たり25円とし、2016年3月期比**10円増配**）

自己株式の取得

【基本方針】

■自己株式の取得は、株主還元の一環として引き続き機動的に取り組む

【2017年3月期】

■年間取得枠	50万株	8億円
■年間取得実績 （進捗率）	46万株 (92.4%)	7億5千万円 (92.9%)

[第5次中計取得実績] 135万株 21億9千万円

第5次中期経営計画と 最終年度の実施結果等

【第5次中期経営計画 2014年4月～2017年3月】

第5次中期経営計画(2014.4~2017.3)

基本方針

お客様のニーズにワンストップで応える「**総合エンジニアリングサービス企業**」へ飛躍

<基本戦略>

LCトータルソリューションの実現

経営基盤の強化

安心・安全な経営

大きな
トレンド

エネルギー

ICT/スマート

BCP/防災

グローバル

当社の強み

エネルギー・
スマート技術
の蓄積

ソリューション
提案力の
向上

コンサルから
保守までの
バリューチェーン充実

B C P ・
安全・品質

〔基本戦略〕 LCトータルソリューションの実現

▷ 注力領域での受注拡大

- 「データセンタ／情報」を中心に注力領域全体で順調に推移
新たに設定した「ホテル／リゾート」も実績を伸ばす

【注力領域】

データセンタ／情報

オフィス

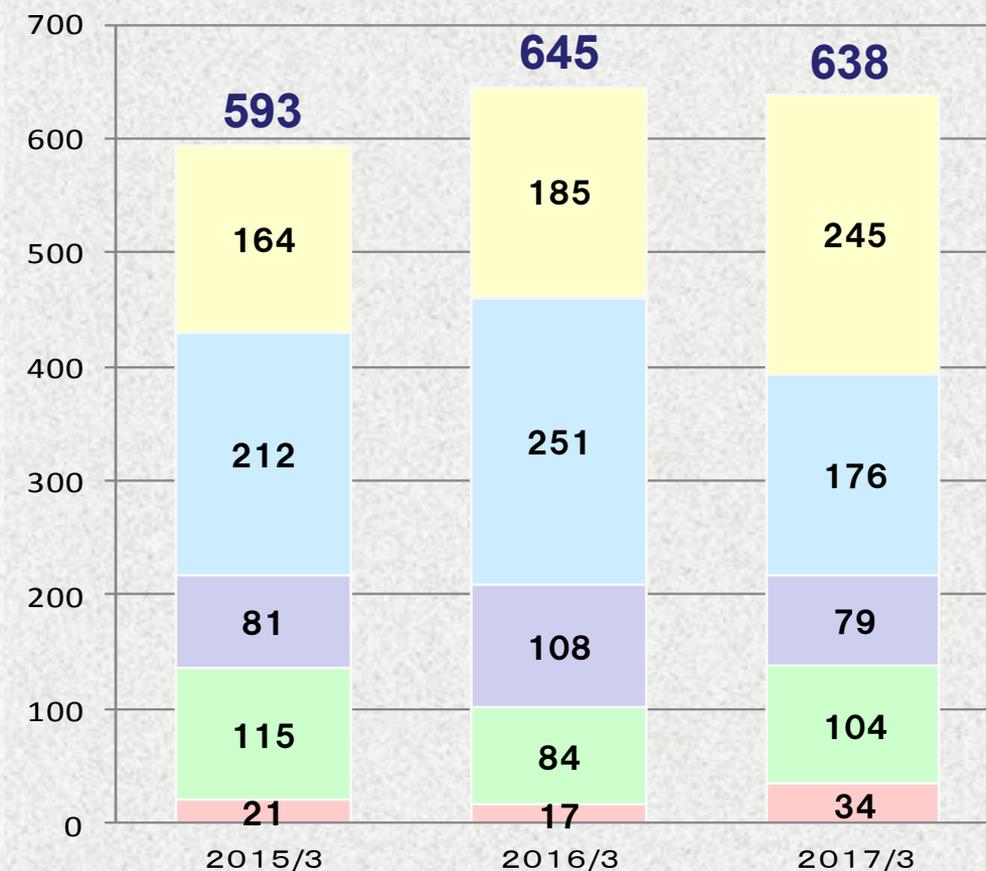
生産／物流

教育／医療福祉

ホテル／リゾート

【受注額（単体）の推移】

(単位: 億円)



LCトータルソリューション営業における取り組み事例

■インバウンドを含めた需要が高まり、新注力領域「ホテル／リゾート」で実績拡大

(事例 P9、10)

■当社の天然ガスコージェネレーションシステムを地方自治体が温泉宿泊施設に導入

(事例 P11)

■NTTグループ企業へのストック提案・NTTグループとのアライアンスとコラボレーション

- ・当社の豊富な実績を活用した重要ビル中長期整備提案
- ・当社とNTTグループ企業の保有技術を相互補完・融合

(参考資料 P24)

■データセンターにおける新たな空調技術

- ・間接外気冷房空調機を都市型データセンターに日本初導入
- ・新築都市型データセンター等で壁面吹出し空調システムを採用

(参考資料 P25、26)

■アライアンスや制度活用等を切り口とした省エネ事業

(参考資料 P27)

■ インバウンドを含めた需要が高まり、新注力領域「ホテル／リゾート」で実績拡大



箱根小涌園 天悠

所在地	神奈川県足柄下郡箱根町
延床面積	16,115㎡
規模	地上9階／地下1階
当社担当	衛生



フォーシーズンズホテル京都

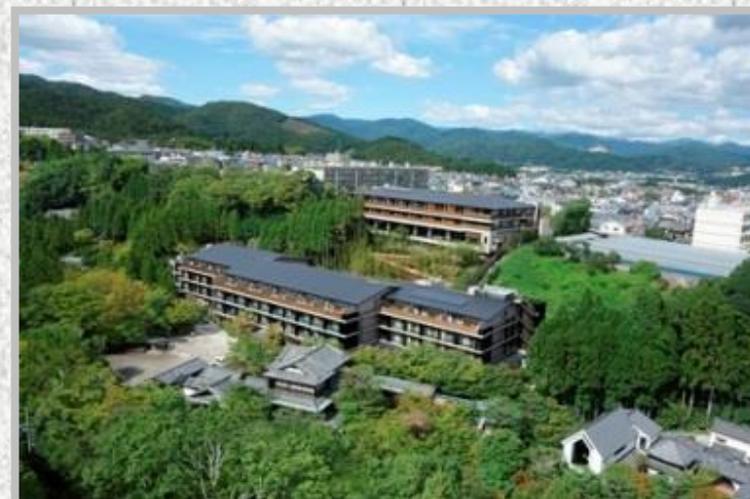
所在地	京都府京都市
延床面積	34,632㎡
規模	地上4階／地下3階
当社担当	空調・衛生

■インバウンドを含めた需要が高まり、新注力領域「ホテル／リゾート」で実績拡大



家電量販店からホテルへのコンバージョン（※）

からくさスプリングホテル関西エアゲート	
所在地	大阪府泉南郡田尻町
延床面積	6,198㎡
規模	地上2階
当社担当	空調・衛生



東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯 & VIALA	
所在地	京都府京都市
延床面積	18,352㎡
規模	地上4階／地下1階
当社担当	衛生

※建物等の用途変更

〔基本戦略〕 LCトータルソリューションの実現（取り組み事例）

当社の天然ガスコージェネレーションシステムを地方自治体が温泉宿泊施設に導入

■ 未利用エネルギーの有効利用により施設の6割の電気をまかない運営コスト削減、省CO2達成

〈地方自治体〉 島田市

人と産業・文化の交流拠点
水と緑の健康都市

＋ 「再生可能エネルギーの先進都市」を目指す

保有温泉施設での課題

温泉から噴出する天然ガス
(メタンガス濃度86%)を

大気放散

提案・採用

当社保有技術・ノウハウ
天然ガスコージェネレーション
システムによる
発電設備導入と排熱利用

CO2排出削減

川根温泉
ホテル・入浴施設

宿泊施設に
供給(100kw)

温泉給湯に
活用(155kw)

電気

熱

メタンガスの温室効果は
CO2の20倍以上

温泉井戸
(自噴)

ガスセパレーター

＜温泉水＞

＜新設＞
コンプレッサー

ガスホルダー

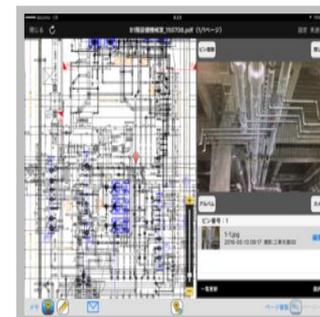
コージェネレーション装置
停電対応型

＜温泉水＞

受注競争力強化、施工の効率化、利益管理の徹底

■受注機会の拡大

- ▶原価分析によるタイムリーな積算原価改訂
- ▶ターゲット案件の詳細検討による競争原価創出(積算上がり検討会実施)
- ▶購買センターの一元管理による全国規模の集約購買実施



【タブレットによる施工図閲覧】

■施工の効率化、利益管理の徹底

- ▶注力分野別施工検討会による同種工事の効率化推進
- ▶現場管理のタブレット導入による管理業務の効率化追求
- ▶予算超過のアラート管理による早期予算管理委員会対応



【羽田安全研修センター】
実機による体験①

■安全研修の充実、エンジニアリングサービス部員のコミュニケーション強化

- ▶羽田安全研修センター開設による体験型研修の強化
- ▶本店主導の全国安全パトロールの実施(抜き打ちパトロール)
- ▶エンジニアリングサービス部の部会を周知の場から討論型に転換し部員間のコミュニケーション強化



【羽田安全研修センター】
実機による体験②

グループ創業50周年を機に、グループ連携力の強化に向け、ロゴマーク等を一新

ロゴマーク



ユニフォーム



グループ経営一体化による業務効率化

- ▶グループ間取引の請求業務廃止等、業務見直しによる生産性向上
- ▶請求書発行・入金管理のクラウド化等による効率化推進
- ▶ICTを活用した業務高度化(LCライブラリ(※)・電子承認システム等のグループ間共有)

人材の育成・高度化

- ▶研修制度の充実(グループ人材交流、公的資格取得研修、技術講演会等)
- ▶行動計画に基づいた女性活躍推進(キャリアアップ研修、育児休業者対話会等実施)

CSRの充実とコンプライアンスの徹底

- ▶法務室設置による契約リスク等管理体制強化と従業員研修充実によるコンプライアンス徹底
- ▶基幹システム機能改善等による債権管理強化

第6次中期経営計画の概要

【2017年4月～2020年3月】

1. 前中期経営計画の振り返りと第6次中期経営計画の考え方

第4次中期経営計画

【方針】
収益性を維持しつつ、
受注・売上高拡大

【施策】
・注力領域におけるソリューション営業
・サービスのパッケージ化

第5次中期経営計画

【方針】
企業体質変革のスピードを上げ
「総合エンジニアリング企業」へ飛躍

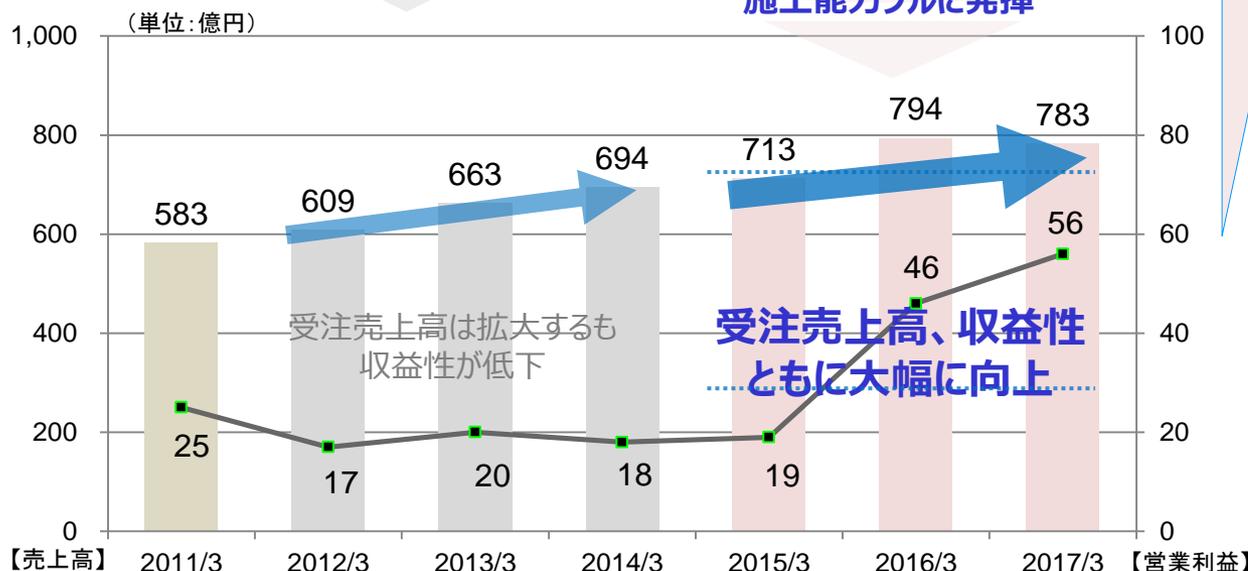
【施策】
・建物ライフサイクル全般に
高付加価値のサービスを提供する
LCトータルソリューション営業
・人財育成、コストパフォーマンス向上、
業務効率化による経営基盤の強化

第6次中期経営計画の考え方

5次中計で
一定の成果をあげた
企業体質変革を継続

社会動向と
ステークホルダーの要請
にバランスをとった
収益性の維持

収益基盤強化、市場環境改善
施工能力フルに発揮



2. 第6次中期経営計画 基本方針・基本戦略

建設業界の動向・課題

[現状]

- ・足許では民間工事をはじめ需要堅調
- ・東京五輪への期待・防災・減災意識の高まり等

[中・長期的な見通し]

- ・少子高齢化を背景とした担い手確保に向けた働き方改革の推進
- ・東京五輪以降は建設需要は緩やかに減少の見込み
- ・i-Constructionを国土交通省が推進

第6次中期経営計画 基本方針

**長期的かつ安定的な
事業の継続と発展
を目指した
“企業体質変革の
定着と強化”**

ステークホルダーからの 要請等に基づく 日比谷グループの課題

[株主]

- ・大幅な増配・過剰資本是正などの潜在的な要請
- ・ROE5%以上の利益水準の維持

[従業員]

- ・時間外労働削減等の労働環境の改善

[取引先]

- ・安全と品質を担保した高付加価値なエンジニアリングサービスの要請

[協力会社]

- ・一体となった事業機会の創出

基本戦略

**人財とICTへの投資による
働き方改革**

**LCトータルソリューションの
高度化**

3. 人財とICTへの投資による働き方改革

3-1. 担い手を確保できる魅力ある企業グループづくりに向け、人財への積極的な投資を実行する

人財確保

持続的成長の実現に向けた人財確保

ダイバーシティへの取り組み

“多様なものの見方”を経営に活かす多様な働き方の提供

[推進体制強化]
人事PTによる推進

人財の育成・高度化

職種別各種研修制度の充実

ワークライフバランス実現

時間外労働・休日取得などの勤怠状況により、メンタルヘルスのフォロー強化等、きめ細やかなプロセス管理により社員の健康増進

マネジメント層参加による施策の実行管理

- ▶ 現状規模程度の新卒採用の継続
- ▶ 多様なスキル・働き方のキャリア採用を実施（地域限定社員、ICT技術者など）
- ▶ 技術者不足に対する担い手確保（高齢者再雇用プランの充実）
- ▶ 各種研修制度の充実
営業スキルアップ研修、営業テーマ別研修、エンジニアリングサービスの目的に応じたステップ研修、公的資格取得研修
女性キャリアアップ研修、営業・共通スキルアップ研修（法務、財務、プレゼンなど）
- ▶ 社内各部門・グループ会社横断的なジョブローテーション
- ▶ 現場の週休2日に向けてステップアップ（リフレッシュ休暇取得、タイムマネジメント意識向上）

3. 人財とICTへの投資による働き方改革

3-2. ICTを徹底活用した業務改革の実現とマネジメント強化

競争優位性確保

営業・施工の効率化実現と他社との差異化

グループ内
データ
一元化・共有

業務効率化

業務のリードタイムの大幅な削減によって
効率化と生産性向上を図る

LCライブラリ利便性向上
によるナレッジマネジメント

デジタルデータの高度利用
BIM※・3Dスキャナー

WEB会議ツール導入
コミュニケーション環境整備

ICカード利用による
技能労働者登録制度導入

タブレット端末活用・
統合データベース構築
による営業手法の高度化

現場管理効率化ソフト導入
(工程表・工数管理など)

テレワーク環境整備
働き方の多様化

動画を活用した
安全管理・研修の高度化

グループ一体での人事交流

購買センターの機能拡充
による
競争力ある原価の追求

安全・品質管理体制強化
(現場パトロール・教育)

現場サポートセンター構築

施工実績等の技術情報を
整備し営業・現場へ展開

リスクマネジメントの強化
業務プロセスのマネジメント強化
コンプライアンス研修拡充

協力会社の安定的な確保
地域の施工体制強化

4. LCトータルソリューションの高度化

4-1. LCライブラリを核としたストックビジネスの充実・拡大

お客様

お客様が保有する設備ストックのライフサイクルを踏まえた中長期の提案により、将来にわたる受注の循環を創出する

企画・設計サービス

エンジニアリング

運用・保全サービス

営業・エンジニアリングサービス一体となり、ソリューション展開

- ▶注力領域別のチーム強化
- ▶BIM活用による提案の高度化
- ▶点検サービスのICT化

業務の抜本改革による安全・コストパフォーマンスの追求

- ▶電子商取引等、調達業務効率化
- ▶安全・効率的工法推進
- ▶労務費・原価解析などの現場業務分析

注力領域

DC・情報

オフィス

生産/物流

教育

ヘルスケア

ホテル・リゾート

情報サイクルマネジメント推進



営業

- ・設備ストック情報
- ・優位技術情報
- ・工事履歴
- ・顧客情報

エンジニアリングサービス

- ・現場省力化技術
- ・高品質化技術
- ・VE検討、各種改善事例
- ・省エネルギー技術
- ・コスト情報

要素技術

現場調査技術

省エネ診断・設備診断
3Dスキャナー・3次元計測

BIM技術

3Dモデル
建物情報統合
(コスト・機器)

予測・評価技術

シミュレーション
データマイニング

ICT技術

見える化(BEMS)※
省エネ制御システム

IoT、AI技術

センシング・モニタリング
建築物のIoT対応

4. LCTトータルソリューションの高度化

4-2. 日比谷グループ連携、他社とのアライアンスにより、多様なサービスモデルを構築する

グループ 連携

各社の機能を融合し、エンジニアリングサービスを展開

- 現場業務のBIM化・ICT化
- 保全情報を起点としたリニューアル提案への展開
- 先端空調機のエンジニアリング・保守
- お客様情報のデータベース共通化によりグループ一体営業
- 廃水処理・生産施設エンジニアリング力の活用
- ICT・スマート商材の充実
- 施工技術高度化のための商材開発

NTTグループ との コラボ営業

NTTグループ各社との保有技術の組み合わせによりソリューションメニュー拡大

- データセンター向け省エネ制御システム（SmartDASH）民間顧客に共同で提案
- クラウドBEMS導入提案
- 省エネ改修提案の推進に向けた、エネマネ事業への取り組み強化

アライアンス 活用

アライアンスパートナーとの協働による提案領域拡大

- 金融機関・リース会社 カーボンマネジメント事業、バルクリース等支援／メンテナンスを含むリース提案を推進
省エネ補助金とリースを活用した省エネ・BCP等の提案を推進
- PM※会社 中小テナントビルソリューション営業、ICT活用によるテナントサービス構築と展開など
- ゼネコン・メーカー等連携による情報化施工推進
- メーカー等とのモジュール型建材共同開発

5. 財務目標・株主還元

財務目標

(単位: 億円)

	5次中計 各年度目標	6次中計 各年度目標	2018/3 計画
受注高	700 ~	750 ~	750
売上高	700 ~	750 ~	750
営業利益	25 ~	40 ~	40
経常利益	33 ~	50 ~	50
親会社株主に 帰属する 当期純利益	20 ~	30 ~	30
ROE(%)	—	5.0 ~ 8.0%の継続的 な達成を目指す	5.0

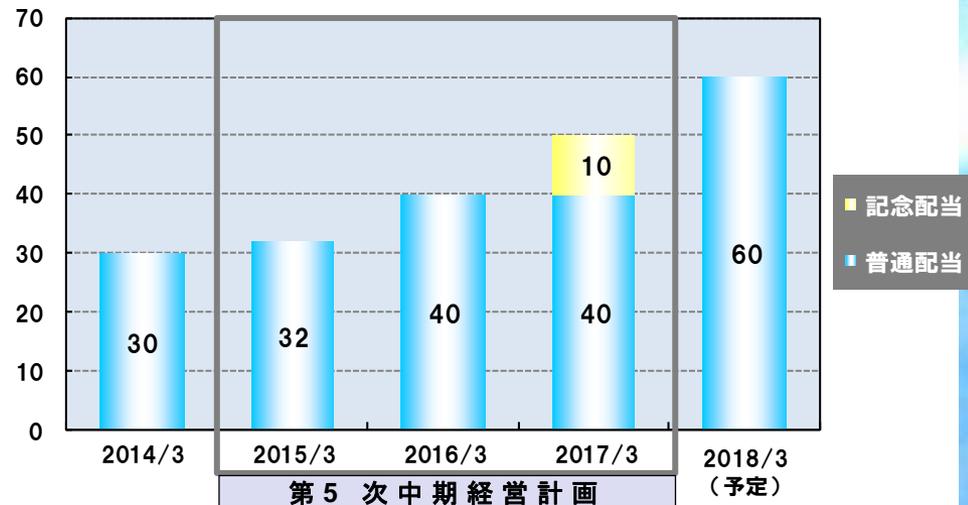
株主還元

【2018年3月期 計画】

- 株主配当金** 第6次中期経営計画の利益目標をベースとし、2016年度の記念配当を含めた年間配当金50円から10円増配し、1株につき中間・期末とも30円、年間60円配当とする
- 自己株式取得** 取得株数 50万株 取得金額 8億5千万円

【1株当たり年間配当金推移】

(単位: 円)



2017年3月期の主な完成工事



住友不動産麻布十番ビル

所在地	東京都港区
延床面積	41,261㎡
規模	地上10階／PH2階
当社担当	空調・衛生



京橋エドグラン

所在地	東京都中央区
延床面積	113,553㎡
規模	地上32階／地下3階／塔屋2階
当社担当	衛生



東京電機大学東京千住キャンパス5号館

所在地	東京都足立区
延床面積	33,051㎡
規模	地上12階／地下1階
当社担当	衛生



岡山大学(医病)中央診療棟

所在地	岡山県岡山市
延床面積	13,234㎡
規模	地上7階／地下1階
当社担当	空調・衛生



株式会社サタケマジックライス工場	
所在地	広島県東広島市
当社担当	空調・衛生・電気



NTTグループとのコラボレーション

東郷太陽光発電所	
所在地	鳥取県鳥取市
最大出力	2,349.9kW
当社担当	電気

参 考 资 料

NTTグループ各社へのLCトータルソリューション提案

当社の強み

居抜き工事等
技術の優位性

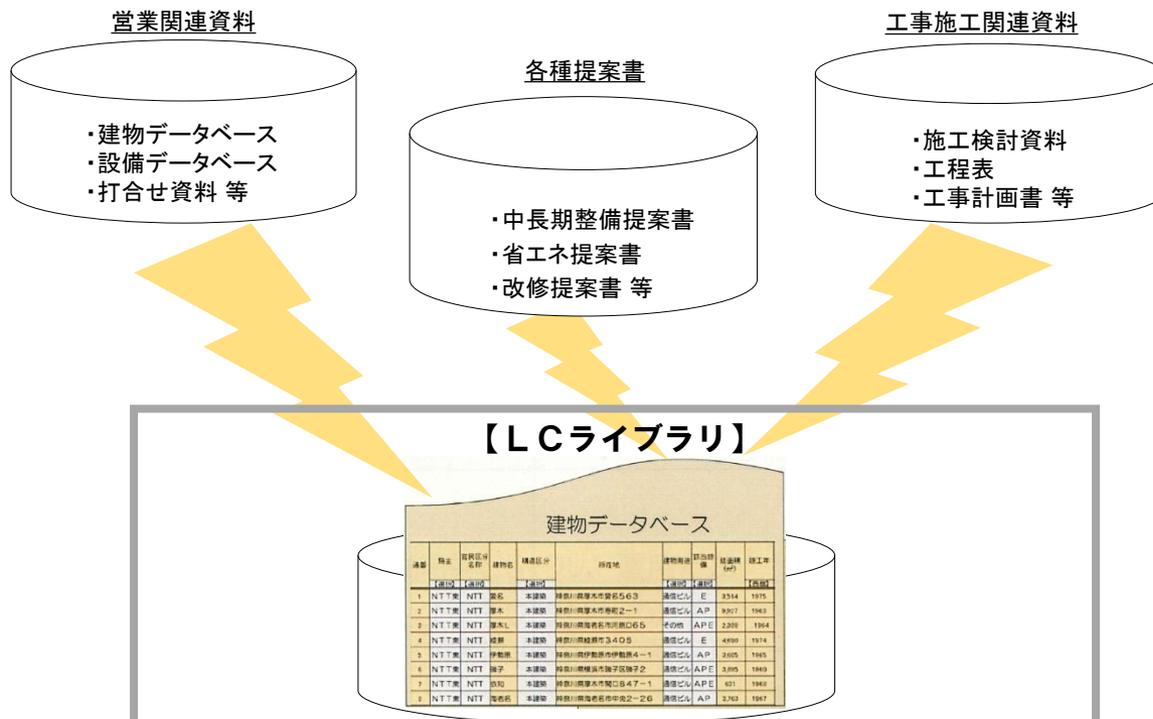
通信施設への
豊富な施工実績

建物ライフサイクル
の把握

竣工後の迅速な
アフターフォロー

適確なソリューション提案の実践に向けて

当社が手掛けた工事等をデータベース化

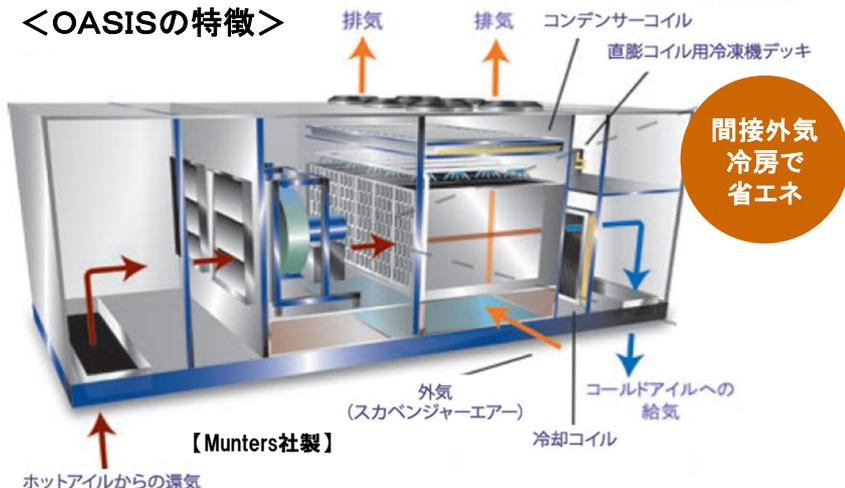


情報ノウハウの共有による提案力強化！

注目の省エネ空調システム導入

間接外気冷房空調機

＜OASISの特徴＞



【Munters社製】

当社設計・施工 日本初！都市型DCに導入

高負荷熱に対応する海外製品との連携技術

高負荷熱対応空調機

＜CyberAir3の特徴＞



中央監視装置

変換

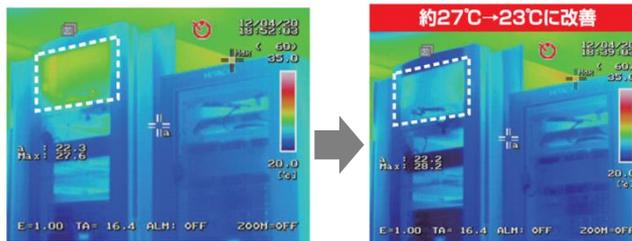
さまざまな通信規格に対応

当社のSmart-Saveをゲートウェイとして活用

14%の省スペース、高効率ファンで消費電力を約50%削減

データセンター空調技術の高度化

- ◆データセンターのリニューアル技術
 - ・用途変更、稼働中のDC等の豊富なリニューアル実績
- ◆データセンター運用最適化技術
 - ・熱流体シミュレーション、サーモカメラ等による診断技術
 - ・空調機の運転台数・設定温度の適正化など運用改善技術
 - ・キャブリング、ラックへのブランクパネルなど気流の最適化
- ◆ヒートラン試験等のコミッションング技術
 - ・竣工時に、模擬発熱体を用いて実運用に近い状態でサーバールーム内の環境性能を評価



【改善前】

【改善後】

【ブランクパネル嵌め込み効果】



実績から蓄積されたノウハウ

【当社グループ開発の模擬発熱体】

データセンターのヒートラン試験

引渡し前の実負荷試験による信頼性向上～ヒートラン試験～

竣工前に、運用時のサーバー室の環境を再現し、環境評価を行います

- ・サーバーの発熱と同等の熱負荷を発生することにより、実際の運用に近い状態にします
- ・当社が開発した模擬発熱体は、実際のサーバーと同等の熱負荷を発生させることが可能で、負荷量の調整も容易にできます
- ・国内では類を見ない420kWの熱負荷検証の実績があります

【ヒートラン試験の実施フロー】

計画

- ・検証方法の立案
- ・計画書・実施要領書の作成

実施

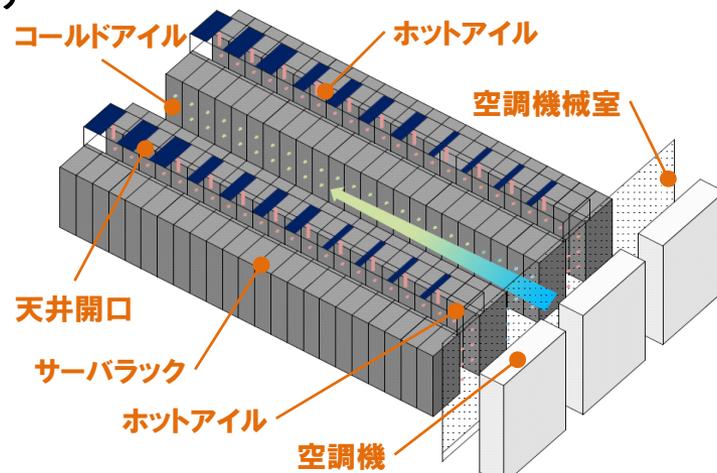
- ・手順書に則った確実な検証
- ・実施状況の見学も可能

報告

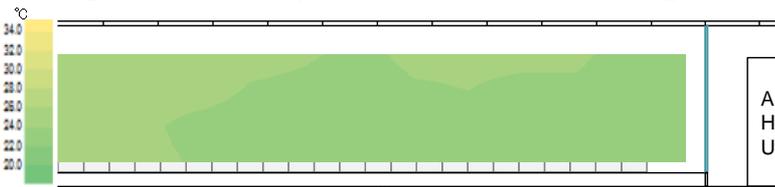
- ・実施状況の報告
- ・運用方法の提案



【サーバーラックに収められた模擬発熱体】
(ニッケイ製)



【サーバー室の構築(概念図:壁吹出空調)】



【中央コールドアイル中央部垂直断面温度分布】

地方自治体における省エネ事業

■アライアンスや制度活用等を切り口とした省エネ事業

■背景と目的

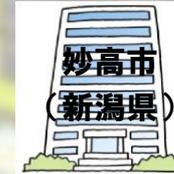
2016年5月に閣議決定された「地球温暖化対策計画」において、2030年度に温室効果ガス26%削減するとの中期目標が掲げられ、このうち地方公共団体の公共施設を含む「業務その他部門」については、約40%減が目標とされた。
(いずれも2013年度比)



二酸化炭素排出抑制対策

バルクリース(※)事業
空調機器・照明器具リース更新

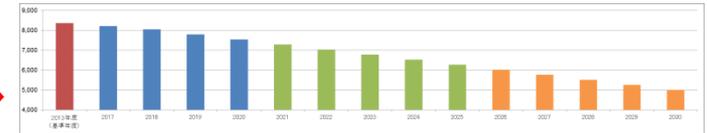
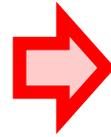
地方公共団体カーボンマネジメント強化事業



7施設 (調査～施工まで)
小学校 (3) / 中学校 (1)
保育園 (2) / 図書館 (1)

9施設 (調査～提案まで)
小学校 (6) / 中学校 (3)

16/59施設 (省エネ診断～提案まで)
市役所庁舎 / 小・中学校 / 総合体育館 / 下水施設 / 水道施設 ほか



【二酸化炭素排出量削減計画イメージ】

※複数施設導入の同一設備を纏めてリースする手法

先進技術(3Dスキャナー)活用による技術の高度化



3Dスキャナー (Focus3D: Faro社製)

【3Dスキャナーの活用】

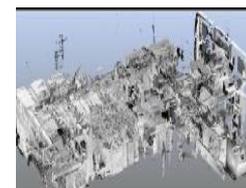
現場データ取得

画像データをCAD化

第1ステップ
■現場をスキャン



第2ステップ
■画像データを
点群データへ変換



第3ステップ
■点群データを基に現況図
をCAD化・3次元モデル化



【メリット】

- ・現場調査の労力、時間の低減
- ・現場調査時の安全性の向上
- ・施工図の精度向上
- ・短時間でCAD化・3次元モデル化

「現場調査支援システム」として活用を開始

2011年から活用開始

主な対応先

NTTグループ

教育機関

ホテル

工場

対応件数

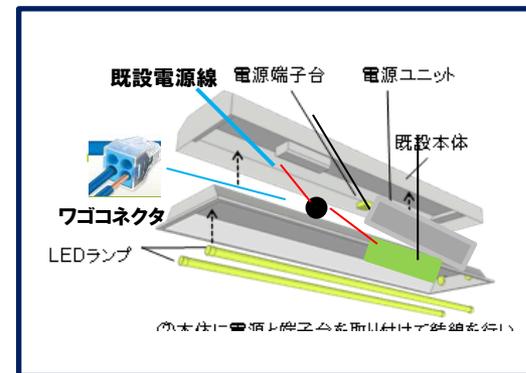
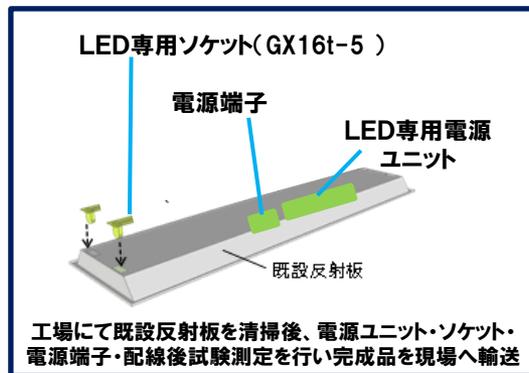
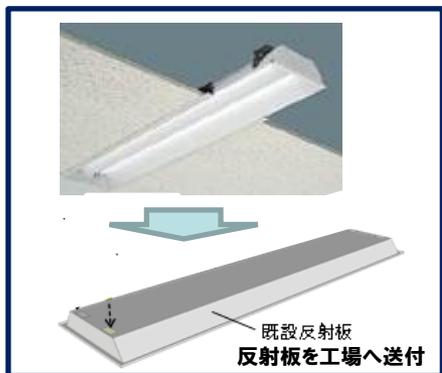
工事支援
〔NTTグループ建物・学校・病院・
宿泊施設等〕

維持管理支援
〔NTTグループ建物・歴史的建造物・
ホテル・学校・体育館等〕

当社リニューアル技術として最大限活用

NEW5R照明器具(リニューアル・リプレイス・リユース・リデュース・リダクション)

既設照明器具(蛍光灯)再利用 「R・リプレイス直管型LED」 (renewal + replace)



当社設計・施工 大規模オフィスに導入

導入メリット



ニーズに応じた多様な耐震施工技術

◆耐震振止め支持ラインナップ

省力化



吊ボルトによる機器耐震振止め支持省力化

- ・機器吊金物を工場加工
- ・折りたたんだ状態で現場へ搬入
- ・現場ではボルトを締めて取付けるだけ

ECO支持金物

省力化
軽量化



天井カセット空調機脱落防止

- ・薄板折板加工による軽量化
- ・組立による省スペース化
- ・鋼材金物よりも低コスト

低価格



重量機器振止め支持

- ・機器重量125kg以下
 - ・吊り長さ1,150mm以下
- 上記の条件で
振動実験により耐震性確認

振動実験による性能検証

◆耐震施工技術を振動実験により検証 顧客の求める水準に達していることを確認

実証
実験



重量機器振止め支持耐震検証



ECO支持金物耐震検証

日比谷通商 商社

回収フロンの再資源化

回収フロン再生処理の特徴

- ◆フロン再生に要するエネルギーが少ない
- ◆処理時に発生する産業廃棄物が少ない
- ◆処理時のCO₂の排出量が少ない
- ◆破壊処理に比べてコストの削減ができる
- ◆回収フロンの有効活用ができる

フロン資源化処理(フロンの再生処理・再利用)

- ◎冷凍空調機器よりフロンを回収し、再生装置によりフロンガスとして再生・資源化
- ◎再生フロンは空調機器へ充填用などに再利用



フロン再生処理は破壊に比べて
CO₂排出量は12分の1

出典: 冷媒回収処理技術(冷媒回収推進・技術センター出版)

ニッケイ メーカー

設備・防火機器等製造

有圧扇付ダンパー



- ▶有圧扇、ダンパー、接続ダクトの一体型
- ▶現場の省力化に寄与

ECO支持金物



- ▶空調機用吊り架台
- ▶従来品より軽量化・運送コスト面でメリット

ミニバルコニーユニット



- ▶共同住宅のバルコニー用配管化粧カバー
- ▶給気ダクト、冷媒管、ドレン管を一体化しコンパクトに収納

■シンプルなのに高性能&多機能 埋め込み式の非接触型ICカードリーダー



非接触型ICカードリーダーの特徴

- 2個用スイッチボックスに取付できるコンパクト設計
- 液晶パネルの裏面にアンテナを内蔵した電波透過型液晶パネルを採用
- IS014443 タイプA、タイプB、FeliCaの主要カードに対応するマルチカードリーダー
- 音声によるガイダンスおよびエラー通知
- バックライトの3色カラー表示による多彩な表現のタッチパネル方式液晶
- カスタマイズで、英語表記・絵文字にも対応
- 人感センサーによる省エネとスムーズな操作性を実現

NASCA「ナスカ」の魅力

導入規模に合わせた柔軟なシステム構築を実現

多彩な機能の入退室セキュリティシステムを構築

各種認証装置・エレベータ 停止階制御などにも対応

運用方法に合わせた多様なシステム設定が可能

新規顧客開拓・アライアンス発掘等ビジネスチャンス拡大へ①

グループ一体となり、全国で年間10件以上の展示会に出展しています



■スマートビルディングEXPO (東京ビッグサイト)



【展示会概要】

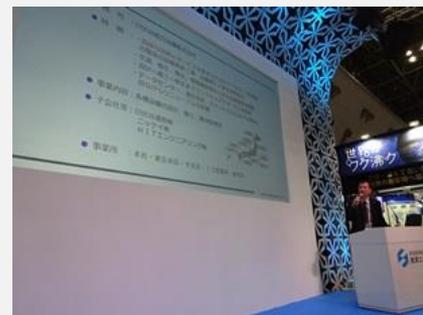
- ・全体来場者2万3千人
- ・次世代ビルとビル管理ソリューションをテーマとした専門見本市
- ・ブース来場者に説明後アンケートを実施し、継続して営業活動を展開

【出展内容】

- ・3Dスキャナー技術
- ・建設設備レポート・診断
- ・デマンドコントロールシステム(日比谷通商株式会社)
- ・セキュリティソリューション(ニッケイ株式会社)



■省エネルギーフェア2017 (東京ビッグサイト)



【展示会概要】

- ・省エネやエネルギー管理に関するソリューションが一同に会する展示会
- ・ブース出展の他、セミナー講演会に参加

【出展内容】

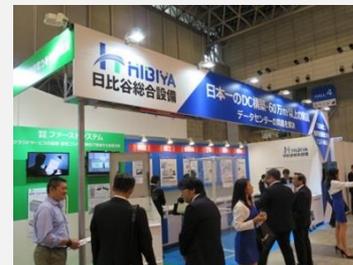
- ・エネルギーマネジメント
- ・デマンドレスポンス

【講演内容】

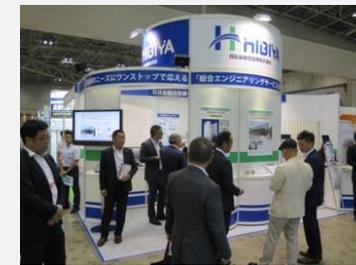
- ・エネマネ事業者を活用した省エネ・エネルギー管理の取組事例



■データセンター展【秋】 (幕張メッセ)



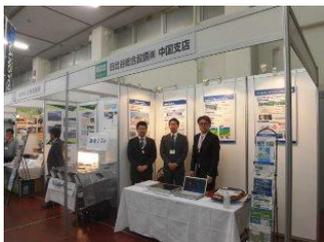
■フードファクトリー2016 (東京ビッグサイト)



新規顧客開拓・アライアンス発掘等ビジネスチャンス拡大へ②

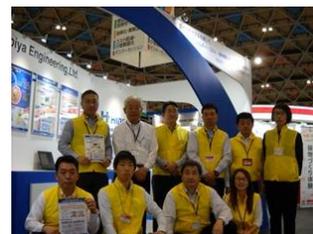
開催テーマ・地域の特性に合わせて出展

■ビジネスフェア中四国2017



- ・中国四国の地場企業向け展示会
- ・DCや食品工場へ商材、技術をPR

■メッセナゴヤ2016



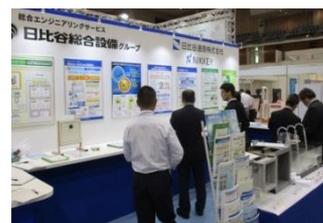
- ・来場者数6万人超の大型展示会
- ・建物設備レポート・診断を提案

■スマートコミュニティ+IoT World東北



- ・リプレイス型照明器具を展示紹介
- ・来場者アンケート回収・フォロー営業展開

■ビジネスショー&エコフェア2016



- ・九州最大級のビジネスフェア
- ・熊本震災後、BCPや省エネ商材を展示

■Smart Energy Japan2016



- ・グループ三社共同出展
 - ・LCTータルソリューション施工事例の展示
- ※本展示会は2016年7月に実施されたため、旧ロゴマークが使用されております

■ビジネスEXP02016 北海道



- ・温泉天然ガス利用コージェネレーションシステムを中心とした展示
- ・地元新聞紙に記事が掲載された

上記のほか、公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会主催の『ファシリティマネジメントフォーラム2017』への出展も行いました。

時代にまっすぐ、技術にまじめです。

決算説明会

日比谷総合設備株式会社

2017年5月23日

【ご注意】

本資料には、将来の業績に関する記述が含まれております。こうした記述は将来の業績を保証するものではなくリスクと不確実性を内包するものであります。将来の業績は、経営環境の変化等に伴い、本資料の予想数値とは異なる可能性があります。